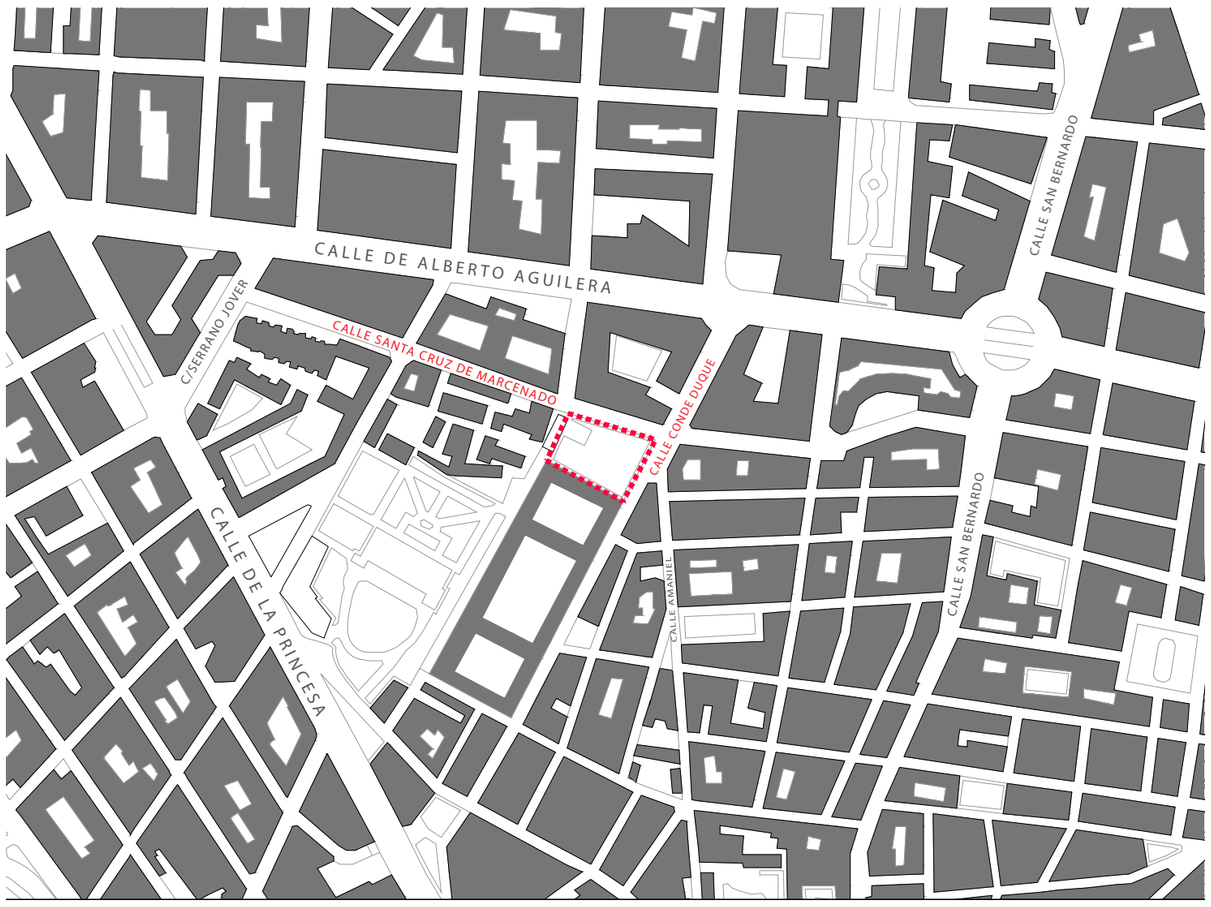
REHABILITACIÓN
JARDINES CONDE DUQUE

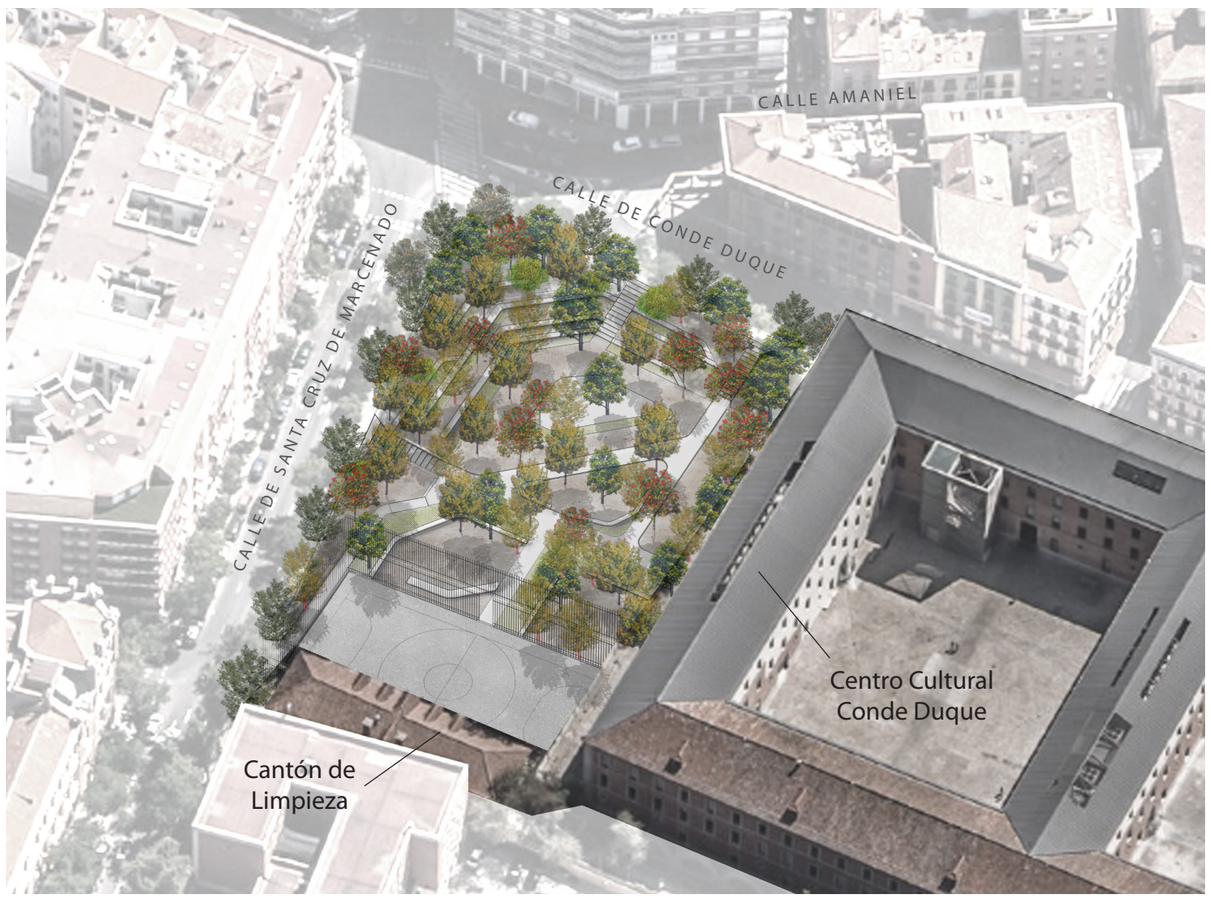
Confluencia de la Calle Santa Cruz de Marcenado y Calle Conde Duque

medio ambiente y movilidad | MADRID
DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN DEL AGUA Y ZONAS VERDES
DEPARTAMENTO DE REHABILITACIÓN DE ZONAS VERDES Y PARQUES

Arquitecto: Jesús Manzanares
Dir. Proyecto: Javier del Palacio

1





PREMISA

El motivo del presente Proyecto es la remodelación de la pista de fútbol sala, mejora de la accesibilidad y reacondicionamiento de las zonas verdes de los jardines del Conde Duque de Madrid. La zona verde se encuentra ubicado en el barrio de Universidad, en el distrito Centro.

Según el Plan General de Ordenación Urbana, la zona verde tiene una superficie de 3.629 m2. Está limitado por las calles de Santa Cruz de Marcenado y Conde Duque.

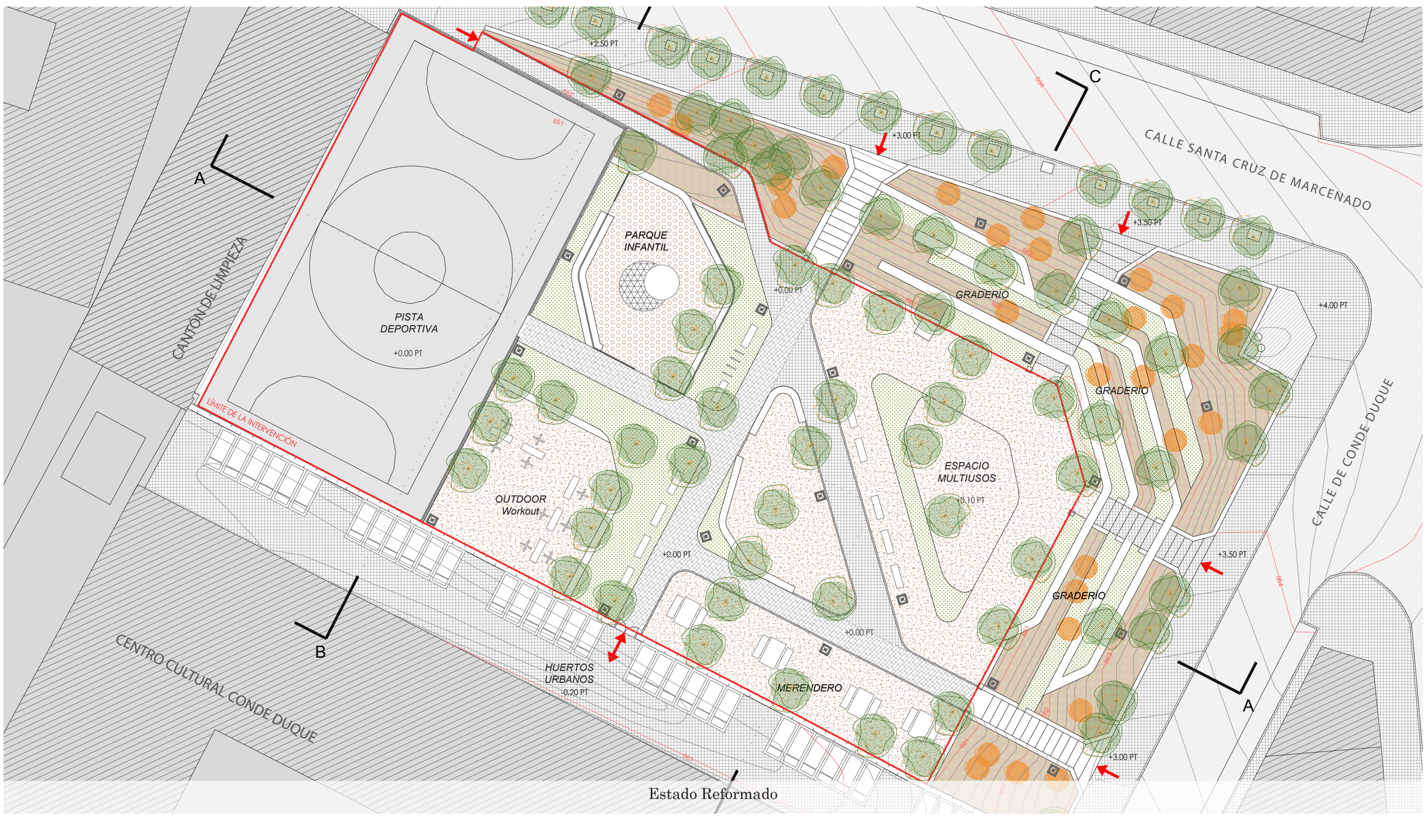
Alberga una pista de futbol sala paralela a la Calle de Santa Cruz de Marcenado, un parque infantil y zona de juegos.

- Las obras proyectadas se desarrollan sobre una zona urbana consolidada.
- Los volúmenes de tierra implicados (excavaciones/terraplenes) son de reducida cuantía.

OBJETIVOS

- Ampliar la pista de futbol sala a dimensiones reglamentarias para competiciones internacionales.
- Crear varias zonas según las carencias y necesidades de la zona:
  - Espacio de outdoor gym.
  - Zona de petanca y juegos.
  - Área infantil.
  - Zona libre polivalente.
  - Zona aterrazada en forma de gradas.
- Crear un recorrido accesible a la plataforma interior.
- Complementar la actuación con instalaciones y dotaciones: alumbrado, drenaje, riego, jardinería, mobiliario urbano, etc.
- Mejorar la visibilidad y continuidad espacial del conjunto evitando rincones ocultos.

Estado Actual



Estado Reformado

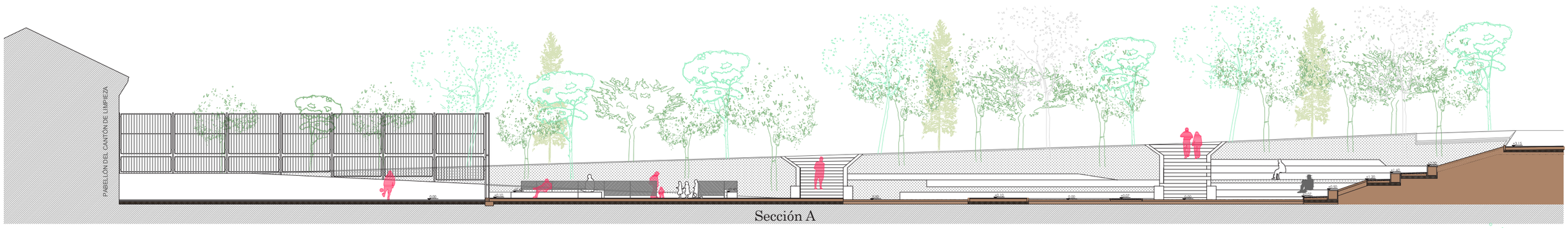
REHABILITACIÓN
JARDINES CONDE DUQUE

Confluencia de la Calle Santa Cruz de Marcenado y Calle Conde Duque

medio ambiente y movilidad | MADRID
DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN DEL AGUA Y ZONAS VERDES
DEPARTAMENTO DE REHABILITACIÓN DE ZONAS VERDES Y PARQUES

Arquitecto: Jesús Manzanares
Dir. Proyecto: Javier del Palacio

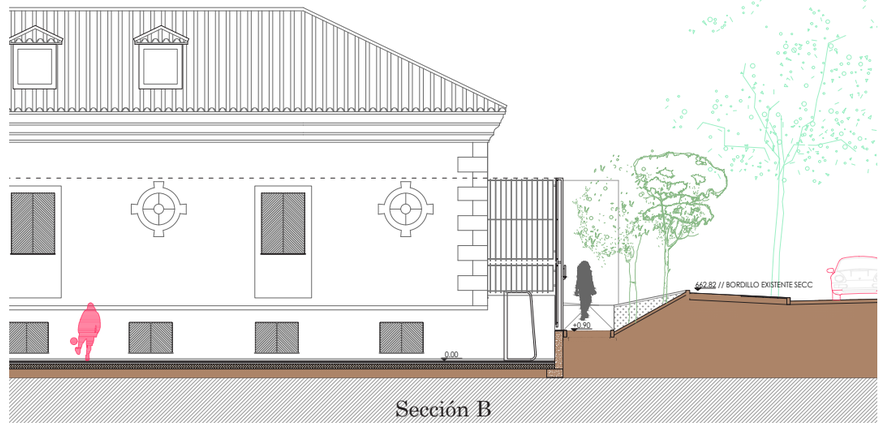
2



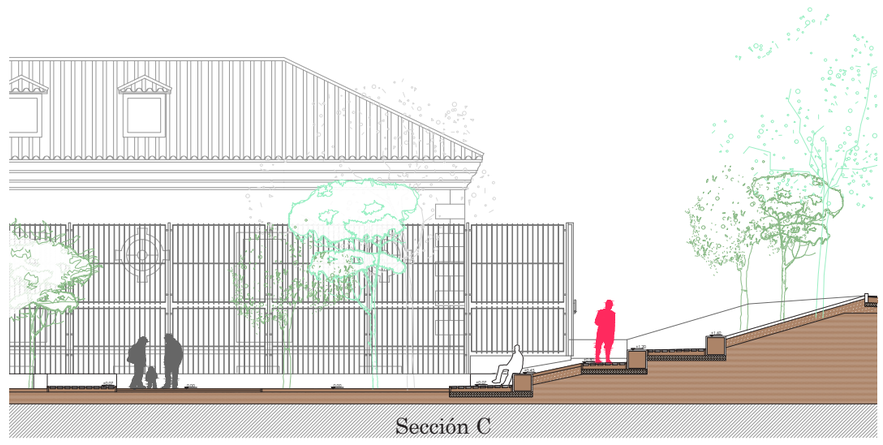
Sección A

Vista desde la pista hacia las gradas

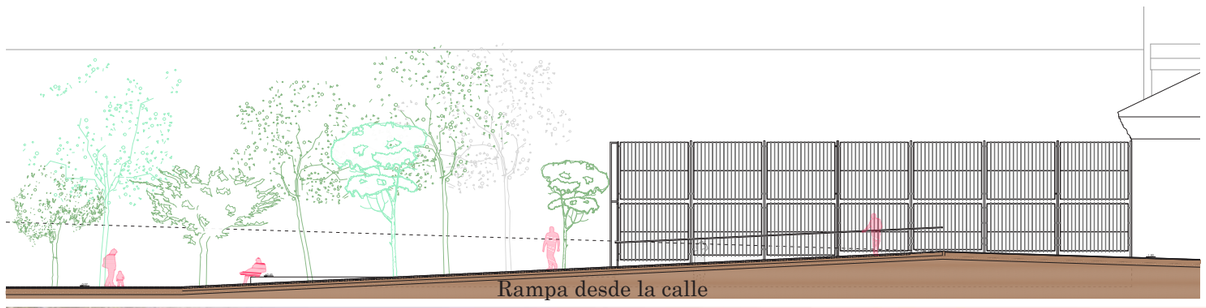
1. Pavimento prefabricado de hormigón calado con césped | 2. Banco de hormigón armado ejecutado in situ | 3.Pavimento terrizo silíceo | 4. Adoquín prefabricado de granito | 5. Graderío en hormigón armado | 6. Vegetación original arbustiva y de gran porte



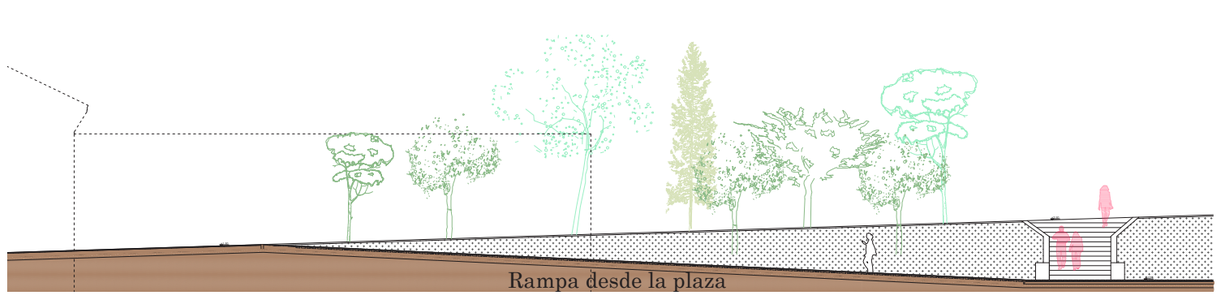
Sección B



Sección C



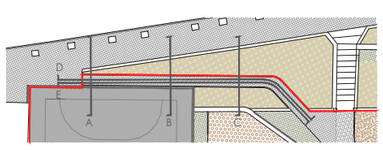
Rampa desde la calle

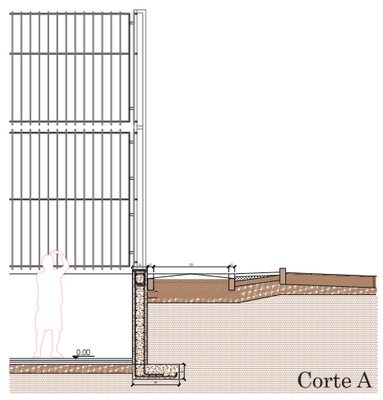


Rampa desde la plaza

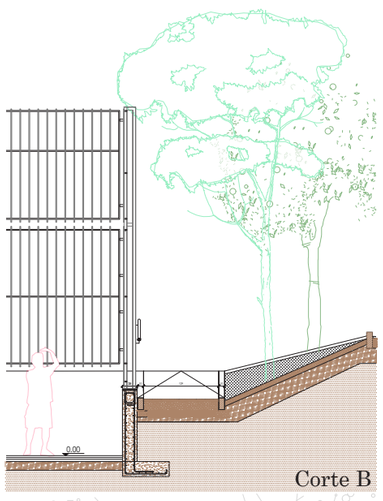
Vista hacia la pista y el nuevo acceso

1. Pavimento caucho antiimpactos en zona infantil| 2. Pista deportiva desplazada con vallado reutilizado | 3. Adoquín prefabricado de granito en nueva rampa

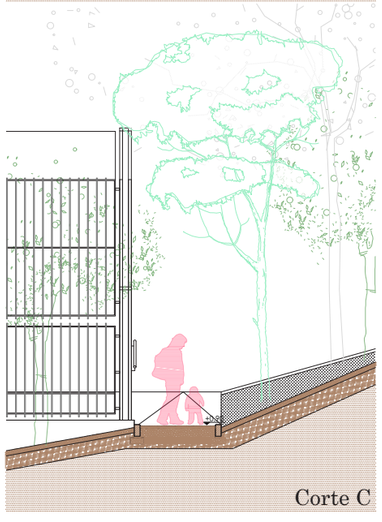




Corte A



Corte B



Corte C