



## VALLECAS 27

Villa de Vallecas. C/ Embalse del Vellón, 19 y 21

Viviendas

72

### Descripción

Según los arquitectos, el planteamiento del proyecto nace de la doble consideración del espacio de habitación, privado-público, y de la búsqueda de una transición entre el espacio totalmente público, la calle, un espacio semiprivado, el vecindario, y un espacio privado totalmente, la vivienda.

Por este concepto surge la agrupación de dos bloques perpendiculares y un corredor común ventilado por donde discurren las comunicaciones y las posibilidades de comunicación entre los vecinos.

El edificio recupera el diseño de las antiguas corralas madrileñas, adaptándolo a una moderna versión donde se busca un espacio de relación entre los vecinos y un punto de encuentro.

### Tipología de las viviendas

- 10 viviendas de 1 dormitorio
- 42 viviendas de 2 dormitorios
- 16 viviendas de 3 dormitorios (3 adaptadas)
- 4 viviendas de 4 dormitorios

**Autores del proyecto:**

João Álvaro Martins Da Rocha / José Virgilio Vallejo

**Construye:**

DRAGADOS, S.A.