



emvs
EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO



NUESTRA SEÑORA DE LOS ÁNGELES 9

Avenida de San Diego 95

Viviendas

112

Descripción

El bloque, destinado a uso residencial, constará de 10 plantas con fachada de ladrillo klinker blanco. La planta baja estará porticada y la última será un ático. Los dos amplios sótanos se destinarán a garajes, trasteros y cuartos de instalaciones.

Cada planta contará con zonas comunes en doble altura que, encadenadas entre sí, y forradas en su interior de plaqueta cerámica de colores, formarán un jardín colgante que, siguiendo el modelo del ecobarrio, permitirá acercar las zonas verdes al espacio doméstico, además de potenciar la comunicación entre la vecindad.

Se trata de una nueva apuesta por la eficiencia energética, al integrar entorno urbano y medioambiente, dotando de servicios de calefacción, agua caliente sanitaria y sistema de recogida neumática, que favorecerán la mejora de la calidad medioambiental y el ahorro de gastos a sus residentes.

Su finalización y entrega se prevén para principios de 2019.

Tipología de las viviendas

29 viviendas de 1 dormitorio (5 adaptadas para personas con movilidad reducida)
21 viviendas de 2 dormitorios
32 viviendas de 3 dormitorios

Autores del proyecto:

Alejandro Gómez y Begoña López

Construye:

Instalaciones de SI Architects SL,
estructuras de ETESA Ingeniería de Estructuras SL