



CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Comunidad de Madrid

**DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y
REHABILITACIÓN**

Área de Calificaciones

Ref : GFR/RRL

Asunto: Notificación concesión Cédula Calificación
Definitiva

Empresa Municipal de la Vivienda
Calle PALOS DE LA FRONTERA 13,
28012 Madrid
MADRID

Nº Doc.: 10-022762.0/09
Nº Exp.: 10-GP-00124.1/2004
Fase : 0

REGISTRO DE SALIDA
Ref: 10/022762.0/09 Fecha: 28/01/2009 09:48
Cons. Medio Amb, Vivienda y Orden. Ter.
Registro D.G. Vivienda y Rehabilitación
Destino: PARTICULARES

Adjunto se remite Cedula de Calificación Definitiva del expediente de referencia, otorgada mediante resolución de esta Dirección General de Vivienda y Rehabilitación.

Madrid, a 28 ENE. 2009
La Jefe del Area de Calificaciones



Fdo.: Elena Jurado García-Posada

Recb.

NOTA: Para una mayor eficacia en la tramitación de su solicitud, rogamos haga mención en sus escritos del número de expediente y de la referencia que figuran en el margen superior izquierdo.



Expediente	10-GP-00124.1/2004
Fase	0
Nº viviendas	166
Denominación	VPP
Régimen de uso	A
Promotor/es	Empresa Municipal de la Vivienda
Emplazamiento	Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas
Municipio	Madrid

CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA

Presentada la solicitud de Calificación Definitiva y documentación complementaria, que ha sido aprobada por esta Dirección General, previos los informes correspondientes se otorga la presente CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA a las construcciones cuya obra nueva o en construcción figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Madrid 19, al tomo , libro 789, sección , folio 55, finca número 52187, inscripción 5.

El expediente fue iniciado al amparo del Decreto 11/2001, de 25 de enero modificado por el Decreto 45/2002 de 14 de marzo, y demás disposiciones que lo desarrollan, habiendo obtenido las construcciones mencionadas la Calificación Provisional de Viviendas con Protección Pública, el día 14 de Abril de 2005. Dentro del plazo de solicitud de Calificación Definitiva y documentación complementaria, la Dirección General Vivienda y Rehabilitación de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, previa la oportuna visita de inspección, informó que las obras ejecutada se ajustan al proyecto de ejecución final y demás condiciones establecidas en la Calificación Provisional y, en su caso, a las modificaciones introducidas con la autorización previa regulada en la legislación vigente.

Las obras mencionadas quedaron terminadas el día 22 de Octubre de 2008, lo que fue comunicado mediante certificación del Arquitecto-Director de las mismas. Cumpliéndose todos los requisitos establecidos en la vigente legislación de Viviendas con Protección Pública.

Esta Dirección General, en uso de las facultades que le están conferidas, acuerda OTORGAR LA CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA a las construcciones aludidas, a los efectos de que sean reconocidas definitivamente las exenciones y bonificaciones fiscales correspondientes y demás beneficios previstos en la vigente Legislación de Viviendas con Protección Pública, quedando sometidas dichas construcciones, durante el plazo señalado en el anexo adjunto, al régimen de uso, conservación y aprovechamiento y al sancionador que establece la Ley 6/97 de 8 de Enero de Protección Pública a la Vivienda de la Comunidad de Madrid, el Real Decreto Ley 31/78 de 31 de Octubre, y demás disposiciones que lo desarrollan.

Los precios máximos de venta y renta en la fecha de concesión de esta Cédula son los que se señalan en el anexo. De los precios de venta expresados se deducirá el importe no amortizado de los préstamos obtenidos si el comprador se subroga en ellos.

Contra el presente acto, que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso de alzada ante la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio en el plazo de un mes desde el día siguiente a la notificación de la presente, sin perjuicio de cuantos otros recursos estime oportuno deducir.

Madrid, 23 ENE. 2009
El Director General de Vivienda y Rehabilitación

Fdo.: Juan Van-Halen Rodríguez

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

Municipio: Madrid

ANEXO 1
RESUMEN DE DATOS GENERALES
Fase: UNICA

Denominación: VPP

Régimen previsto de uso: Arrendamiento

Plazo de Amortización: 10 Años

Zona geográfica: A ZONA A

Tipo de suelo: AD Adquisición

Calificación urbanística del suelo: VPP

**VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA CON SUPERFICIE MENOR O IGUAL A
 110 METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS Y ACTUACIONES CON
 FINANCIACIÓN CUALIFICADA ESTATAL**

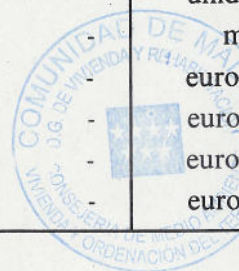
Régimen de uso: Arrendamiento

Plazo de Amortización: 10 años

Precio superficie útil por m2: 1.181,15 euros

Plazo Protección sin Préstamo : 25 años

Viviendas	Número	166	unidades
	Superficie útil total	8.138,28	m2
	Financiación Estatal(80% PMV.V)	944,92	euros/m2
	Precio máximo de renta anual	82,68	euros/m2
	Precio máximo de renta con opción a compra	118,12	euros/m2
	Subvención Estatal (15% PMV.V)	177,17	euros/m2
	Subvención Autonómica (15% PMV.V)	177,17	euros/m2
Garajes Cerrados vinculados	Número	166	unidades
	Superficie útil total	3.867,80	m2
	Financiación Estatal(80% PMV.G)	566,95	euros/m2
	Precio máximo de renta anual	49,61	euros/m2
	Subvención Estatal (15% PMV.G)	106,30	euros/m2
	Subvención Autonómica (15% PMV.G)	106,30	euros/m2
Garajes Porticados vinculados	Número	-	unidades
	Superficie útil total	-	m2
	Financiación Estatal(80% PMV.G)	-	euros/m2
	Precio máximo de renta anual	-	euros/m2
	Subvención Estatal (15% PMV.G)	-	euros/m2
	Subvención Autonómica (15% PMV.G)	-	euros/m2
Trasteros vinculados	Número	-	unidades
	Superficie útil total	-	m2
	Financiación Estatal(80% PMV.T)	-	euros/m2
	Precio máximo de renta anual	-	euros/m2
	Subvención Estatal (15% PMV.T)	-	euros/m2
	Subvención Autonómica (15% PMV.T)	-	euros/m2



Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

Municipio: Madrid

ACTUACIONES SIN FINANCIACIÓN CUALIFICADA

Garajes Cerrados no vinculados	Número Superficie útil total	4 98,10	unidades m2
Garajes Porticados no vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Trasteros no vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Garajes Cerrados vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Garajes Porticados vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Locales de negocio	Número Superficie útil total	4 243,84	unidades m2
Instalaciones Deportivas	Número Superficie útil total	- -	unidades m2



Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

Municipio: Madrid

TOTAL FINANCIACIÓN ESTATAL PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	7.690.023,54 euros
GARAJES CERRADOS:	2.162.014,76 euros
GARAJES PORTICADOS:	- euros
TRASTEROS :	- euros

TOTAL FINANCIACIÓN AUTONÓMICA PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	- euros
GARAJES CERRADOS:	- euros
GARAJES PORTICADOS:	- euros
TRASTEROS :	- euros

TOTAL FINANCIACIÓN PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	7.690.023,54 euros
GARAJES CERRADOS:	2.162.014,76 euros
GARAJES PORTICADOS:	- euros
TRASTEROS :	- euros

PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN A EFECTOS DE FINANCIACIÓN

VIVIENDAS :	9.612.529,42 euros
GARAJES CERRADOS VINCULADOS:	2.702.518,45 euros
GARAJES PORTICADOS VINCULADOS:	- euros
TRASTEROS VINCULADOS:	- euros

PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	9.612.529,42 euros
GARAJES CERRADOS VINCULADOS:	2.741.071,18 euros
GARAJES PORTICADOS VINCULADOS:	- euros
TRASTEROS VINCULADOS:	- euros

PRECIO MÁXIMO DE RENTA PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	672.877,06 euros
GARAJES CERRADOS VINCULADOS:	189.176,29 euros
GARAJES PORTICADOS VINCULADOS:	- euros
TRASTEROS VINCULADOS:	- euros

TOTAL FINANCIACIÓN ESTATAL PROMOCIÓN : 9.852.038,30 euros**TOTAL FINANCIACIÓN AUTONÓMICA PROMOCIÓN :** - euros**TOTAL FINANCIACIÓN PROMOCIÓN :** 9.852.038,30 euros**PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN :** 12.315.047,87 euros**PRECIO MÁXIMO DE RENTA PROMOCIÓN :** 862.053,35 euros

Expediente número: 10-GP-00124.1/2004

Nº Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS Fase: UNICA

Página : 1

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	VIVIENDAS				VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
							Esc.	Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº		
1	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT002	Garaje cerr. finan.	1	59.825,25	4.187,77
2	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT003	Garaje cerr. finan.	2	59.766,19	4.183,64
3	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	C	VT001	Garaje cerr. finan.	3	94.858,16	6.640,07
4	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT002	Garaje cerr. finan.	4	59.825,25	4.187,77
5	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT003	Garaje cerr. finan.	6	59.766,19	4.183,64
6	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	C	VT001	Garaje cerr. finan.	7	94.858,16	6.640,07
7	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	A	VT014 M	Garaje cerr. finan.	5	89.554,79	6.268,84
8	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	B	VT013	Garaje cerr. finan.	8	75.947,94	5.316,36
9	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT021	Garaje cerr. finan.	9	75.085,71	5.256,00
10	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT022	Garaje cerr. finan.	10	75.062,08	5.254,35
11	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	C	VT020	Garaje cerr. finan.	29	59.801,62	4.186,12
12	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	D	VT019	Garaje cerr. finan.	30	59.801,62	4.186,12
13	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT021	Garaje cerr. finan.	31	75.085,71	5.256,00
14	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT022	Garaje cerr. finan.	32	75.062,08	5.254,35
15	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	C	VT020	Garaje cerr. finan.	33	59.801,62	4.186,12
16	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	D	VT019	Garaje cerr. finan.	34	59.801,62	4.186,12
17	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT004	Garaje cerr. finan.	36	94.822,72	6.637,59
18	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT002	Garaje cerr. finan.	37	59.825,25	4.187,77
19	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	C	VT003	Garaje cerr. finan.	38	59.766,19	4.183,64
20	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT004	Garaje cerr. finan.	57	94.822,72	6.637,59

Expediente número: 10-GP-00124.1/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva
 Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda
 Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas
 Municipio: Madrid

Página : 2

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS
Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	VIVIENDAS				VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
								Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº	Tipo		
21	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT002	Garaje cerr. finan.	58	GT002	59.825,25	4.187,77
22	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	C	VT003	Garaje cerr. finan.	59	GT002	59.766,19	4.183,64
23	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	A	VT014 M	Garaje cerr. finan.	61	GT003	89.554,79	6.268,84
24	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	B	VT015 M	Garaje cerr. finan.	62	GT003	89.554,79	6.268,84
25	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT024	Garaje cerr. finan.	60	GT002	76.361,35	5.345,30
26	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT023	Garaje cerr. finan.	63	GT002	76.361,35	5.345,30
27	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT024	Garaje cerr. finan.	64	GT002	76.361,35	5.345,30
28	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT023	Garaje cerr. finan.	65	GT002	76.361,35	5.345,30
29	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT002	Garaje cerr. finan.	83	GT002	59.825,25	4.187,77
30	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT003	Garaje cerr. finan.	84	GT002	59.766,19	4.183,64
31	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	C	VT005	Garaje cerr. finan.	85	GT002	94.822,72	6.637,59
32	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT002	Garaje cerr. finan.	86	GT002	59.825,25	4.187,77
33	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT003	Garaje cerr. finan.	87	GT002	59.766,19	4.183,64
34	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	C	VT005	Garaje cerr. finan.	88	GT002	94.822,72	6.637,59
35	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	A	VT014 M	Garaje cerr. finan.	115	GT003	89.554,79	6.268,84
36	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	B	VT015 M	Garaje cerr. finan.	116	GT003	89.554,79	6.268,84
37	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT021	Garaje cerr. finan.	89	GT002	75.085,71	5.256,00
38	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT022	Garaje cerr. finan.	90	GT002	75.062,08	5.254,35
39	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	C	VT021	Garaje cerr. finan.	91	GT002	75.085,71	5.256,00
40	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	D	VT022	Garaje cerr. finan.	92	GT002	75.062,08	5.254,35

Expediente número: 10-GP-00124.1/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva
 Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda
 Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas
 Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS
Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denorm	Finan.	VIVIENDAS				VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
							Esc.	Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº		
41	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT021	Garaje cerr. finan.	111	75.085,71	5.256,00
42	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT022	Garaje cerr. finan.	112	75.062,08	5.254,35
43	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	C	VT021	Garaje cerr. finan.	113	75.085,71	5.256,00
44	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	D	VT022	Garaje cerr. finan.	114	75.062,08	5.254,35
45	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT006	Garaje cerr. finan.	117	94.822,72	6.637,59
46	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT002	Garaje cerr. finan.	118	59.825,25	4.187,77
47	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	C	VT003	Garaje cerr. finan.	119	59.766,19	4.183,64
48	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT006	Garaje cerr. finan.	120	94.822,72	6.637,59
49	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT002	Garaje cerr. finan.	137	59.825,25	4.187,77
50	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	C	VT003	Garaje cerr. finan.	138	59.766,19	4.183,64
51	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	A	VT016	Garaje cerr. finan.	139	75.947,94	5.316,36
52	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	B	VT015 M	Garaje cerr. finan.	141	89.554,79	6.268,84
53	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT020	Garaje cerr. finan.	140	59.801,62	4.186,12
54	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT019	Garaje cerr. finan.	142	59.801,62	4.186,12
55	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	C	VT023	Garaje cerr. finan.	143	76.361,35	5.345,30
56	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT020	Garaje cerr. finan.	144	59.801,62	4.186,12
57	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT019	Garaje cerr. finan.	145	59.801,62	4.186,12
58	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	C	VT023	Garaje cerr. finan.	146	76.361,35	5.345,30
59	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT002	Garaje cerr. finan.	11	59.825,25	4.187,77
60	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT003	Garaje cerr. finan.	12	59.766,19	4.183,64

Expediente número: 10-GP-00124.1/2004 N.º Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS
Fase: UNICA

Página : 4

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	VIVIENDAS			VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
								Puerta	Tipo	Descripción	Nº	Tipo		
61	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	C	VT001	Garaje cerr. finan.	13	GT002	94.858,16	6.640,07
62	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	A	VT002	Garaje cerr. finan.	14	GT002	59.825,25	4.187,77
63	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	B	VT003	Garaje cerr. finan.	15	GT002	59.766,19	4.183,64
64	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	C	VT001	Garaje cerr. finan.	16	GT002	94.858,16	6.640,07
65	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	A	VT018	Garaje cerr. finan.	17	GT002	69.676,04	4.877,33
66	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	B	VT017	Garaje cerr. finan.	18	GT002	69.676,04	4.877,33
67	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	A	VT027	Garaje cerr. finan.	19	GT002	78.381,11	5.486,68
68	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	B	VT028	Garaje cerr. finan.	20	GT002	78.605,53	5.502,39
69	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	C	VT026	Garaje cerr. finan.	39	GT002	76.136,93	5.329,59
70	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	D	VT025	Garaje cerr. finan.	40	GT002	69.546,11	4.868,23
71	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	A	VT027	Garaje cerr. finan.	41	GT002	78.381,11	5.486,68
72	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	B	VT028	Garaje cerr. finan.	42	GT002	78.605,53	5.502,39
73	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	C	VT026	Garaje cerr. finan.	43	GT002	76.136,93	5.329,59
74	2	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	D	VT025	Garaje cerr. finan.	44	GT002	69.546,11	4.868,23
75	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	A	VT004	Garaje cerr. finan.	46	GT002	94.822,72	6.637,59
76	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	B	VT002	Garaje cerr. finan.	47	GT002	59.825,25	4.187,77
77	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	C	VT003	Garaje cerr. finan.	48	GT002	59.766,19	4.183,64
78	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	A	VT004	Garaje cerr. finan.	66	GT002	94.822,72	6.637,59
79	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	B	VT002	Garaje cerr. finan.	67	GT002	59.825,25	4.187,77
80	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	C	VT003	Garaje cerr. finan.	68	GT002	59.766,19	4.183,64

Expediente número: 10-GP-00124.1/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva
 Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda
 Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas
 Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS
Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	VIVIENDAS				VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
								Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº	Tipo		
81	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	A	VT018	Garaje cerr. finan.	69	GT002	69.676,04	4.877,33
82	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	B	VT017	Garaje cerr. finan.	70	GT002	69.676,04	4.877,33
83	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT030	Garaje cerr. finan.	71	GT002	80.129,22	5.609,05
84	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT029	Garaje cerr. finan.	72	GT002	79.881,17	5.591,69
85	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT030	Garaje cerr. finan.	73	GT002	80.129,22	5.609,05
86	2	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT029	Garaje cerr. finan.	74	GT002	79.881,17	5.591,69
87	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT002	Garaje cerr. finan.	93	GT002	59.825,25	4.187,77
88	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT003	Garaje cerr. finan.	94	GT002	59.766,19	4.183,64
89	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	C	VT005	Garaje cerr. finan.	95	GT002	94.822,72	6.637,59
90	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT002	Garaje cerr. finan.	96	GT002	59.825,25	4.187,77
91	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT003	Garaje cerr. finan.	97	GT002	59.766,19	4.183,64
92	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	C	VT005	Garaje cerr. finan.	98	GT002	94.822,72	6.637,59
93	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	A	VT017	Garaje cerr. finan.	99	GT002	69.676,04	4.877,33
94	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	B	VT018	Garaje cerr. finan.	100	GT002	69.676,04	4.877,33
95	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT027	Garaje cerr. finan.	101	GT002	78.381,11	5.486,68
96	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT028	Garaje cerr. finan.	102	GT002	78.605,53	5.502,39
97	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	C	VT027	Garaje cerr. finan.	127	GT002	78.381,11	5.486,68
98	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	D	VT028	Garaje cerr. finan.	128	GT002	78.605,53	5.502,39
99	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT027	Garaje cerr. finan.	129	GT002	78.381,11	5.486,68
100	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT028	Garaje cerr. finan.	130	GT002	78.605,53	5.502,39

Expediente número: 10-GP-00124.1/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva
 Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda
 Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas
 Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS
Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	VIVIENDAS				VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
								Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº	Tipo		
101	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	C	VT027	Garaje cerr. finan.	169	GT001	80.188,27	5.613,18
102	2	7	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	D	VT028	Garaje cerr. finan.	170	GT001	80.412,69	5.628,89
103	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT006	Garaje cerr. finan.	121	GT002	94.822,72	6.637,59
104	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT002	Garaje cerr. finan.	122	GT002	59.825,25	4.187,77
105	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	C	VT003	Garaje cerr. finan.	123	GT002	59.766,19	4.183,64
106	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT006	Garaje cerr. finan.	124	GT002	94.822,72	6.637,59
107	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT002	Garaje cerr. finan.	125	GT002	59.825,25	4.187,77
108	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	C	VT003	Garaje cerr. finan.	126	GT002	59.766,19	4.183,64
109	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	A	VT017	Garaje cerr. finan.	147	GT002	69.676,04	4.877,33
110	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	B	VT018	Garaje cerr. finan.	148	GT002	69.676,04	4.877,33
111	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT031	Garaje cerr. finan.	149	GT002	62.222,98	4.355,61
112	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT032	Garaje cerr. finan.	150	GT002	65.353,03	4.574,72
113	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	C	VT029	Garaje cerr. finan.	151	GT002	79.881,17	5.591,69
114	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT031	Garaje cerr. finan.	152	GT002	62.222,98	4.355,61
115	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT032	Garaje cerr. finan.	153	GT002	65.353,03	4.574,72
116	2	8	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	C	VT029	Garaje cerr. finan.	154	GT002	79.881,17	5.591,69
117	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT008	Garaje cerr. finan.	21	GT002	61.289,87	4.290,29
118	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT009	Garaje cerr. finan.	22	GT002	63.286,02	4.430,02
119	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	C	VT007	Garaje cerr. finan.	23	GT001	103.114,39	7.218,01
120	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT008	Garaje cerr. finan.	24	GT001	63.097,03	4.416,79

Expediente número: 10-GP-00124.1/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS
Fase: UNICA

Página : 7

Calle/Plaza:

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	VIVIENDAS				VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL	
							Esc.	Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº			Tipo
121	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT009	Garaje cerr. finan.	25	GT002	63.286,02	4.430,02
122	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	C	VT007	Garaje cerr. finan.	26	GT002	101.307,23	7.091,51
123	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT035	Garaje cerr. finan.	27	GT001	80.424,50	5.629,72
124	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT036	Garaje cerr. finan.	28	GT001	80.176,46	5.612,35
125	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	C	VT034	Garaje cerr. finan.	51	GT001	71.294,21	4.990,60
126	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	D	VT033	Garaje cerr. finan.	52	GT001	77.991,33	5.459,40
127	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT035	Garaje cerr. finan.	53	GT001	80.424,50	5.629,72
128	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT036	Garaje cerr. finan.	54	GT001	80.176,46	5.612,35
129	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	C	VT034	Garaje cerr. finan.	55	GT001	71.294,21	4.990,60
130	3	9	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	D	VT033	Garaje cerr. finan.	56	GT001	77.991,33	5.459,40
131	3	10	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT010	Garaje cerr. finan.	49	GT002	100.126,09	7.008,83
132	3	10	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT008	Garaje cerr. finan.	50	GT002	61.289,87	4.290,29
133	3	10	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	C	VT009	Garaje cerr. finan.	167	GT001	65.093,18	4.556,52
134	3	10	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT010	Garaje cerr. finan.	168	GT001	101.933,25	7.135,33
135	3	10	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT008	Garaje cerr. finan.	75	GT002	61.289,87	4.290,29
136	3	10	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	C	VT009	Garaje cerr. finan.	76	GT002	63.286,02	4.430,02
137	3	10	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT038	Garaje cerr. finan.	77	GT001	81.688,33	5.718,19
138	3	10	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT037	Garaje cerr. finan.	78	GT001	81.771,01	5.723,97
139	3	10	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT038	Garaje cerr. finan.	79	GT002	79.881,17	5.591,69
140	3	10	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT037	Garaje cerr. finan.	80	GT002	79.963,85	5.597,47

Expediente número: 10-GP-00124.1/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva
 Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda
 Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas
 Municipio: Madrid

Página : 8

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS
Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	VIVIENDAS				VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
								Piso	Puerta	Tipo	Descripción	N°	Tipo		
141	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT008	Garaje cerr. finan.	82	GT001	63.097,03	4.416,79
142	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT009	Garaje cerr. finan.	103	GT002	63.286,02	4.430,02
143	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	C	VT011	Garaje cerr. finan.	104	GT002	99.275,66	6.949,30
144	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT008	Garaje cerr. finan.	105	GT001	63.097,03	4.416,79
145	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT009	Garaje cerr. finan.	106	GT001	65.093,18	4.556,52
146	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	C	VT011	Garaje cerr. finan.	107	GT001	101.082,82	7.075,80
147	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT035	Garaje cerr. finan.	108	GT001	80.424,50	5.629,72
148	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT036	Garaje cerr. finan.	109	GT001	80.176,46	5.612,35
149	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	C	VT035	Garaje cerr. finan.	110	GT001	80.424,50	5.629,72
150	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	D	VT036	Garaje cerr. finan.	131	GT001	80.176,46	5.612,35
151	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT035	Garaje cerr. finan.	132	GT001	80.424,50	5.629,72
152	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT036	Garaje cerr. finan.	133	GT002	78.369,30	5.485,85
153	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	C	VT035	Garaje cerr. finan.	134	GT002	78.617,34	5.503,22
154	3	11	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	D	VT036	Garaje cerr. finan.	135	GT001	80.176,46	5.612,35
155	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT012	Garaje cerr. finan.	155	GT002	102.476,57	7.173,36
156	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT008	Garaje cerr. finan.	156	GT002	61.289,87	4.290,29
157	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	C	VT009	Garaje cerr. finan.	157	GT001	65.093,18	4.556,52
158	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT012	Garaje cerr. finan.	158	GT001	104.283,73	7.299,86
159	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT008	Garaje cerr. finan.	159	GT002	61.289,87	4.290,29
160	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	C	VT009	Garaje cerr. finan.	160	GT002	63.286,02	4.430,02

Expediente número: 10-GP-00124.1/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Página : 9

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	VIVIENDAS				VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
								Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº	Tipo		
161	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT039	Garaje cerr. finan.	161	GT001	67.030,26	4.692,12
162	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT040	Garaje cerr. finan.	162	GT001	63.912,03	4.473,84
163	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	C	VT037	Garaje cerr. finan.	163	GT001	81.771,01	5.723,97
164	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT039	Garaje cerr. finan.	164	GT001	67.030,26	4.692,12
165	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT040	Garaje cerr. finan.	165	GT001	63.912,03	4.473,84
166	3	12	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	C	VT037	Garaje cerr. finan.	166	GT001	81.771,01	5.723,97



Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

Municipio: Madrid

ANEXO 2**Fase: UNICA****ACTUACIONES CON FINANCIACIÓN CUALIFICADA****VIVIENDAS:**

TIPO	Den.	Min	F.N	Superficie útil (m2)	Nº viv.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL (euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL (euros)
VT001	VPP			66,84	4	78.948,07	5.526,36	460,53
VT002	VPP			37,18	16	43.915,16	3.074,06	256,17
VT003	VPP			37,13	16	43.856,10	3.069,93	255,83
VT004	VPP			66,81	4	78.912,63	5.523,88	460,32
VT005	VPP			66,81	4	78.912,63	5.523,88	460,32
VT006	VPP			66,81	4	78.912,63	5.523,88	460,32
VT007	VPP			72,30	2	85.397,15	5.977,80	498,15
VT008	VPP			38,42	8	45.379,78	3.176,58	264,72
VT009	VPP			40,11	8	47.375,93	3.316,31	276,36
VT010	VPP			71,30	2	84.216,00	5.895,12	491,26
VT011	VPP			70,58	2	83.365,57	5.835,59	486,30
VT012	VPP			73,29	2	86.566,48	6.059,65	504,97
VT013	VPP			50,83	1	60.037,85	4.202,65	350,22
VT014	VPP	M		62,35	3	73.644,70	5.155,13	429,59
VT015	VPP	M		62,35	3	73.644,70	5.155,13	429,59
VT016	VPP			50,83	1	60.037,85	4.202,65	350,22
VT017	VPP			45,52	4	53.765,95	3.763,62	313,63
VT018	VPP			45,52	4	53.765,95	3.763,62	313,63
VT019	VPP			37,16	4	43.891,53	3.072,41	256,03
VT020	VPP			37,16	4	43.891,53	3.072,41	256,03
VT021	VPP			50,10	6	59.175,62	4.142,29	345,19
VT022	VPP			50,08	6	59.151,99	4.140,64	345,05
VT023	VPP			51,18	4	60.451,26	4.231,59	352,63
VT024	VPP			51,18	2	60.451,26	4.231,59	352,63
VT025	VPP			45,41	2	53.636,02	3.754,52	312,88
VT026	VPP			50,99	2	60.226,84	4.215,88	351,32
VT027	VPP			52,89	6	62.471,02	4.372,97	364,41
VT028	VPP			53,08	6	62.695,44	4.388,68	365,72
VT029	VPP			54,16	4	63.971,08	4.477,98	373,16
VT030	VPP			54,37	2	64.219,13	4.495,34	374,61
VT031	VPP			39,21	2	46.312,89	3.241,90	270,16
VT032	VPP			41,86	2	49.442,94	3.461,01	288,42
VT033	VPP			51,03	2	60.274,08	4.219,19	351,60
VT034	VPP			45,36	2	53.576,96	3.750,39	312,53
VT035	VPP			53,09	6	62.707,25	4.389,51	365,79
VT036	VPP			52,88	6	62.459,21	4.372,14	364,35
VT037	VPP			54,23	4	64.053,76	4.483,76	373,65
VT038	VPP			54,16	2	63.971,08	4.477,98	373,16
VT039	VPP			41,75	2	49.313,01	3.451,91	287,66
VT040	VPP			39,11	2	46.194,78	3.233,63	269,47

GARAJES CERRADOS VINCULADOS:

TIPO	Den.	Vivienda vinculante	Sup. útil real (m2)	Sup. con financiación	Nº Gar.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
GT001	VPP	VT007	26,60	25,00	1	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT008	26,60	25,00	3	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT009	26,60	25,00	3	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT010	26,60	25,00	1	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT011	26,60	25,00	1	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT012	26,60	25,00	1	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT027	26,60	25,00	1	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT028	26,60	25,00	1	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT033	26,60	25,00	2	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT034	26,60	25,00	2	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT035	26,60	25,00	5	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT036	26,60	25,00	5	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT037	26,60	25,00	3	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT038	26,60	25,00	1	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT039	26,60	25,00	2	17.717,25	1.240,21	103,35
GT001	VPP	VT040	26,60	25,00	2	17.717,25	1.240,21	103,35



Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

Municipio: Madrid

GARAJES CERRADOS VINCULADOS:

TIPO	Den.	Vivienda vinculante	Sup. útil real (m2)	Sup. con financiación	Nº Gar.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
GT002	VPP	VT001	22,45	22,45	4	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT002	22,45	22,45	16	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT003	22,45	22,45	16	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT004	22,45	22,45	4	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT005	22,45	22,45	4	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT006	22,45	22,45	4	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT007	22,45	22,45	1	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT008	22,45	22,45	5	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT009	22,45	22,45	5	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT010	22,45	22,45	1	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT011	22,45	22,45	1	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT012	22,45	22,45	1	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT013	22,45	22,45	1	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT016	22,45	22,45	1	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT017	22,45	22,45	4	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT018	22,45	22,45	4	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT019	22,45	22,45	4	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT020	22,45	22,45	4	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT021	22,45	22,45	6	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT022	22,45	22,45	6	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT023	22,45	22,45	4	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT024	22,45	22,45	2	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT025	22,45	22,45	2	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT026	22,45	22,45	2	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT027	22,45	22,45	5	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT028	22,45	22,45	5	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT029	22,45	22,45	4	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT030	22,45	22,45	2	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT031	22,45	22,45	2	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT032	22,45	22,45	2	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT035	22,45	22,45	1	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT036	22,45	22,45	1	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT037	22,45	22,45	1	15.910,09	1.113,71	92,81
GT002	VPP	VT038	22,45	22,45	1	15.910,09	1.113,71	92,81
GT003	VPP	VT014	22,45	22,45	3	15.910,09	1.113,71	92,81
GT003	VPP	VT015	22,45	22,45	3	15.910,09	1.113,71	92,81



Expediente número: 10-GP-00124.1/2004

Nº Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

A N E X O 3

Fase: UNICA

LISTADO DE LOCALES COMERCIALES

Calle/Plaza:

Nº	Bloque	Portal	Nº Local	Planta	Régimen de uso	SUPERFICIE UTIL
1	1	1	1		Venta	60,14
2	2	5	2		Venta	79,87
3	3	9	3		Venta	49,06
4	3	12	4		Venta	54,77
SUPERFICIE UTIL TOTAL (F)						243,84 M2
SUPERFICIE UTIL TOTAL FINAL						243,84 M2



Expediente número: 10-GP-00124.1/2004

Nº Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

A N E X O 4

Fase: UNICA

LISTADO DE SERVICIOS AUXILIARES Y COMPLEMENTARIOS

Calle/Plaza:

<<< NO HAY DATOS SELECCIONADOS PARA REALIZAR EL INFORME . >>>



Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.66 UE-1 UZP-1.03 Ensanche de Vallecas

Municipio: Madrid

A N E X O 5**ACTUACIONES SIN FINANCIACIÓN CUALIFICADA****GARAJES CERRADOS NO VINCULADOS:**

TIPO	Sup. útil real (m2)	Superficie P.M.V.	Nº Gar.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
GN001 GN002	22,45 26,60	22,45 25,00	2 2	15.910,09 17.717,25	1.113,71 1.240,21	92,81 103,35

