



|                       |                                              |
|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Expediente</b>     | 10-GP-00266.5/2004                           |
| <b>Fase</b>           | 0                                            |
| <b>Nº viviendas</b>   | 132                                          |
| <b>Denominación</b>   | VPP                                          |
| <b>Régimen de uso</b> | A                                            |
| <b>Promotor/es</b>    | Empresa Municipal de la Vivienda             |
| <b>Emplazamiento</b>  | Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas |
| <b>Municipio</b>      | Madrid                                       |

### **CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA**

Presentada la solicitud de Calificación Definitiva y documentación complementaria, que ha sido aprobada por esta Dirección General, previos los informes correspondientes se otorga la presente **CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA** a las construcciones cuya obra nueva o en construcción figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Madrid 19, al tomo , libro 786, sección , folio 150, finca número 52079, inscripción 5.

El expediente fue iniciado al amparo del Decreto 11/2001, de 25 de enero modificado por el Decreto 45/2002 de 14 de marzo, y demás disposiciones que lo desarrollan, habiendo obtenido las construcciones mencionadas la Calificación Provisional de Viviendas con Protección Pública, el día 29 de Junio de 2006. Dentro del plazo de solicitud de Calificación Definitiva y documentación complementaria, la Dirección General Vivienda y Rehabilitación de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, previa la oportuna visita de inspección, informó que las obras ejecutadas se ajustan al proyecto de ejecución final y demás condiciones establecidas en la Calificación Provisional y, en su caso, a las modificaciones introducidas con la autorización previa regulada en la legislación vigente.

Las obras mencionadas quedaron terminadas el día 26 de Mayo de 2008, lo que fue comunicado mediante certificación del Arquitecto-Director de las mismas. Cumpliéndose todos los requisitos establecidos en la vigente legislación de Viviendas con Protección Pública.

Esta Dirección General, en uso de las facultades que le están conferidas, acuerda **OTORGAR LA CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA** a las construcciones aludidas, a los efectos de que sean reconocidas definitivamente las exenciones y bonificaciones fiscales correspondientes y demás beneficios previstos en la vigente Legislación de Viviendas con Protección Pública, quedando sometidas dichas construcciones, durante el plazo señalado en el anexo adjunto, al régimen de uso, conservación y aprovechamiento y al sancionador que establece la Ley 6/97 de 8 de Enero de Protección Pública a la Vivienda de la Comunidad de Madrid, el Real Decreto Ley 31/78 de 31 de Octubre, y demás disposiciones que lo desarrollan.

Los precios máximos de venta y renta en la fecha de concesión de esta Cédula son los que se señalan en el anexo. De los precios de venta expresados se deducirá el importe no amortizado de los préstamos obtenidos si el comprador se subroga en ellos.

Contra el presente acto, que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso de alzada ante la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio en el plazo de un mes desde el día siguiente a la notificación de la presente, sin perjuicio de cuantos otros recursos estime oportuno deducir.

Madrid, 6 OCT. 2008  
El Director General de Vivienda y Rehabilitación

Fdo.: Juan Van-Halen Rodríguez





Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

**ANEXO 1**  
**RESUMEN DE DATOS GENERALES**  
**Fase: UNICA**

Denominación: VPP

Régimen previsto de uso: Arrendamiento

Plazo de Amortización: 10 Años

Zona geográfica: A ZONA A

Tipo de suelo: AD Adquisición

Calificación urbanística del suelo: VPO

**VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA CON SUPERFICIE MENOR O IGUAL A  
 110 METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS PROMOVIDAS SOBRE  
 SUELOS DESTINADOS POR EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO A  
 VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL Y ACTUACIONES CON  
 FINANCIACIÓN CUALIFICADA ESTATAL**

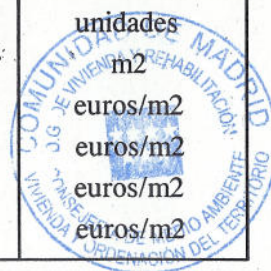
Régimen de uso: Arrendamiento

Plazo de Amortización: 10 años

Precio superficie útil por m2: 1.181,15 euros

Plazo Protección sin Préstamo : 25 años

|                               |                                            |           |          |
|-------------------------------|--------------------------------------------|-----------|----------|
| Viviendas                     | Número                                     | 132       | unidades |
|                               | Superficie útil total                      | 9.294,56  | m2       |
|                               | Financiación Estatal(80% PMV.V)            | 944,92    | euros/m2 |
|                               | Precio máximo de renta anual               | 82,68     | euros/m2 |
|                               | Precio máximo de renta con opción a compra | 118,12    | euros/m2 |
|                               | Subvención Estatal (15% PMV.V)             | 11.000,00 | euros/m2 |
|                               | Subvención Autonómica (15% PMV.V)          | 177,17    | euros/m2 |
| Garajes Cerrados vinculados   | Número                                     | 132       | unidades |
|                               | Superficie útil total                      | 3.679,28  | m2       |
|                               | Financiación Estatal(80% PMV.G)            | 566,95    | euros/m2 |
|                               | Precio máximo de renta anual               | 49,61     | euros/m2 |
|                               | Subvención Estatal (15% PMV.G)             | -         | euros/m2 |
|                               | Subvención Autonómica (15% PMV.G)          | 106,30    | euros/m2 |
| Garajes Porticados vinculados | Número                                     | -         | unidades |
|                               | Superficie útil total                      | -         | m2       |
|                               | Financiación Estatal(80% PMV.G)            | -         | euros/m2 |
|                               | Precio máximo de renta anual               | -         | euros/m2 |
|                               | Subvención Estatal (15% PMV.G)             | -         | euros/m2 |
|                               | Subvención Autonómica (15% PMV.G)          | -         | euros/m2 |
| Trasteros vinculados          | Número                                     | 132       | unidades |
|                               | Superficie útil total                      | 679,58    | m2       |
|                               | Financiación Estatal(80% PMV.T)            | 566,95    | euros/m2 |
|                               | Precio máximo de renta anual               | 49,61     | euros/m2 |
|                               | Subvención Estatal (15% PMV.T)             | -         | euros/m2 |
|                               | Subvención Autonómica (15% PMV.T)          | 106,30    | euros/m2 |





Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

## ACTUACIONES SIN FINANCIACIÓN CUALIFICADA

|                                     |                                 |             |                |
|-------------------------------------|---------------------------------|-------------|----------------|
| Garajes Cerrados<br>no vinculados   | Número<br>Superficie útil total | 4<br>108,32 | unidades<br>m2 |
| Garajes Porticados<br>no vinculados | Número<br>Superficie útil total | -<br>-      | unidades<br>m2 |
| Trasteros<br>no vinculados          | Número<br>Superficie útil total | -<br>-      | unidades<br>m2 |
| Garajes Cerrados<br>vinculados      | Número<br>Superficie útil total | -<br>-      | unidades<br>m2 |
| Garajes Porticados<br>vinculados    | Número<br>Superficie útil total | -<br>-      | unidades<br>m2 |
| Locales<br>de negocio               | Número<br>Superficie útil total | 4<br>258,88 | unidades<br>m2 |
| Instalaciones<br>Deportivas         | Número<br>Superficie útil total | -<br>-      | unidades<br>m2 |



Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

**TOTAL FINANCIACIÓN ESTATAL PROMOCIÓN**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| VIVIENDAS :         | 8.782.615,64 euros |
| GARAJES CERRADOS:   | 1.870.941,60 euros |
| GARAJES PORTICADOS: | - euros            |
| TRASTEROS :         | 385.289,24 euros   |

**TOTAL FINANCIACIÓN AUTONÓMICA PROMOCIÓN**

|                     |         |
|---------------------|---------|
| VIVIENDAS :         | - euros |
| GARAJES CERRADOS:   | - euros |
| GARAJES PORTICADOS: | - euros |
| TRASTEROS :         | - euros |

**TOTAL FINANCIACIÓN PROMOCIÓN**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| VIVIENDAS :         | 8.782.615,64 euros |
| GARAJES CERRADOS:   | 1.870.941,60 euros |
| GARAJES PORTICADOS: | - euros            |
| TRASTEROS :         | 385.289,24 euros   |

**PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN A EFECTOS DE FINANCIACIÓN**

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| VIVIENDAS :                    | 10.978.269,54 euros |
| GARAJES CERRADOS VINCULADOS:   | 2.338.677,00 euros  |
| GARAJES PORTICADOS VINCULADOS: | - euros             |
| TRASTEROS VINCULADOS:          | 481.611,55 euros    |

**PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN**

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| VIVIENDAS :                    | 10.978.269,54 euros |
| GARAJES CERRADOS VINCULADOS:   | 2.607.468,94 euros  |
| GARAJES PORTICADOS VINCULADOS: | - euros             |
| TRASTEROS VINCULADOS:          | 481.611,55 euros    |

**PRECIO MÁXIMO DE RENTA PROMOCIÓN**

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| VIVIENDAS :                    | 768.478,87 euros |
| GARAJES CERRADOS VINCULADOS:   | 163.707,39 euros |
| GARAJES PORTICADOS VINCULADOS: | - euros          |
| TRASTEROS VINCULADOS:          | 33.712,81 euros  |

**TOTAL FINANCIACIÓN ESTATAL PROMOCIÓN :** 11.038.846,48 euros**TOTAL FINANCIACIÓN AUTONÓMICA PROMOCIÓN :** - euros**TOTAL FINANCIACIÓN PROMOCIÓN :** 11.038.846,48 euros**PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN :** 13.798.558,09 euros**PRECIO MÁXIMO DE RENTA PROMOCIÓN :** 965.899,07 euros



Expediente número: 10-GP-00266.5/2004

Nº Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

Página : 1

## LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

| Número | Bloque/<br>Parcela | Por<br>tal | Rég. uso      | Plazo Amor. | Denom | Finan. | Esc. | VIVIENDAS |        |       | VINCULADOS                                 |           | PRECIO<br>MÁXIMO<br>DE VENTA | PRECIO<br>MÁXIMO DE<br>RENTA ANUAL |
|--------|--------------------|------------|---------------|-------------|-------|--------|------|-----------|--------|-------|--------------------------------------------|-----------|------------------------------|------------------------------------|
|        |                    |            |               |             |       |        |      | Piso      | Puerta | Tipo  | Descripción                                | Nº        |                              |                                    |
| 1      |                    | 1A         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT002 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 2<br>2    | 104.035,69                   | 7.282,50                           |
| 2      |                    | 1A         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT001 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 3<br>3    | 105.105,81                   | 7.357,41                           |
| 3      |                    | 1A         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT022 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 56<br>1   | 104.056,95                   | 7.283,99                           |
| 4      |                    | 1A         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT021 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 55<br>4   | 105.297,16                   | 7.370,80                           |
| 5      |                    | 1A         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | A      | VT042 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 87<br>10  | 103.716,78                   | 7.260,18                           |
| 6      |                    | 1A         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | B      | VT041 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 86<br>5   | 105.006,60                   | 7.350,46                           |
| 7      |                    | 1A         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | A      | VT062 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 85<br>9   | 103.879,78                   | 7.271,59                           |
| 8      |                    | 1A         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | B      | VT061 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 84<br>6   | 105.119,99                   | 7.358,40                           |
| 9      |                    | 1A         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | A      | VT082 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 89<br>8   | 103.816,00                   | 7.267,12                           |
| 10     |                    | 1A         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | B      | VT081 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 90<br>7   | 105.119,99                   | 7.358,40                           |
| 11     |                    | 1B         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT004 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 4<br>13   | 103.816,00                   | 7.267,12                           |
| 12     |                    | 1B         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT003 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 5<br>14   | 103.879,78                   | 7.271,59                           |
| 13     |                    | 1B         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT024 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 109<br>12 | 103.879,78                   | 7.271,59                           |
| 14     |                    | 1B         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT023 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 108<br>15 | 103.879,78                   | 7.271,59                           |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004

Nº Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

**LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS**  
**Fase: ÚNICA**

Página : 2

Calle/Plaza:

| Número | Bloque/<br>Parcela | Por<br>tal | Rég. uso      | Plazo Amor. | Denom | Finan. | Esc. | VIVIENDAS |        |       | VINCULADOS                                 |           | PRECIO<br>MÁXIMO<br>DE VENTA | PRECIO<br>MÁXIMO DE<br>RENTA ANUAL |
|--------|--------------------|------------|---------------|-------------|-------|--------|------|-----------|--------|-------|--------------------------------------------|-----------|------------------------------|------------------------------------|
|        |                    |            |               |             |       |        |      | Piso      | Puerta | Tipo  | Descripción                                | Nº        | Tipo                         |                                    |
| 15     |                    | 1B         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | A      | VT044 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 91<br>11  | GT002<br>TT006               | 103.716,78<br>7.260,18             |
| 16     |                    | 1B         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | B      | VT043 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 107<br>16 | GT002<br>TT003               | 103.766,39<br>7.263,65             |
| 17     |                    | 1B         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | A      | VT064 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 92<br>20  | GT002<br>TT001               | 104.056,95<br>7.283,99             |
| 18     |                    | 1B         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | B      | VT063 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 106<br>17 | GT002<br>TT001               | 104.056,95<br>7.283,99             |
| 19     |                    | 1B         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | A      | VT084 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 105<br>19 | GT002<br>TT008               | 104.219,95<br>7.295,40             |
| 20     |                    | 1B         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | B      | VT083 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 104<br>18 | GT002<br>TT007               | 104.276,64<br>7.299,37             |
| 21     |                    | 1C         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT006 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 6<br>22   | GT001<br>TT008               | 104.219,95<br>7.295,40             |
| 22     |                    | 1C         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT005 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 7<br>23   | GT001<br>TT007               | 104.276,64<br>7.299,37             |
| 23     |                    | 1C         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT026 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 8<br>21   | GT001<br>TT001               | 104.056,95<br>7.283,99             |
| 24     |                    | 1C         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT025 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 9<br>24   | GT001<br>TT001               | 104.056,95<br>7.283,99             |
| 25     |                    | 1C         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | A      | VT046 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 110<br>30 | GT002<br>TT006               | 103.716,78<br>7.260,18             |
| 26     |                    | 1C         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | B      | VT045 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 111<br>25 | GT002<br>TT003               | 103.766,39<br>7.263,65             |
| 27     |                    | 1C         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | A      | VT066 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 112<br>29 | GT002<br>TT004               | 103.879,78<br>7.271,59             |
| 28     |                    | 1C         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | B      | VT065 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 126<br>28 | GT002<br>TT004               | 103.879,78<br>7.271,59             |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

**LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS**  
**Fase: UNICA**

Página : 3

Calle/Plaza:

| Número | Bloque/<br>Parcela | Por<br>tal | Rég. uso      | Plazo Amor. | Denom | Finan. | Esc. | VIVIENDAS |        |       | VINCULADOS                                 |           | PRECIO<br>MÁXIMO<br>DE VENTA | PRECIO<br>MÁXIMO DE<br>RENTA ANUAL |
|--------|--------------------|------------|---------------|-------------|-------|--------|------|-----------|--------|-------|--------------------------------------------|-----------|------------------------------|------------------------------------|
|        |                    |            |               |             |       |        |      | Piso      | Puerta | Tipo  | Descripción                                | N°        |                              |                                    |
| 29     |                    | 1C         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | A      | VT086 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 113<br>28 | 103.816,00                   | 7.267,12                           |
| 30     |                    | 1C         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | B      | VT085 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 127<br>27 | 103.879,78                   | 7.271,59                           |
| 31     |                    | 1D         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT008 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 10<br>33  | 105.056,21                   | 7.353,93                           |
| 32     |                    | 1D         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT007 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 11<br>34  | 103.879,78                   | 7.271,59                           |
| 33     |                    | 1D         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT028 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 13<br>32  | 105.119,99                   | 7.358,40                           |
| 34     |                    | 1D         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT027 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 14<br>35  | 103.879,78                   | 7.271,59                           |
| 35     |                    | 1D         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | A      | VT048 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 58<br>31  | 104.956,99                   | 7.346,99                           |
| 36     |                    | 1D         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | B      | VT047 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 59<br>36  | 103.766,39                   | 7.263,65                           |
| 37     |                    | 1D         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | A      | VT068 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 60<br>40  | 105.297,16                   | 7.370,80                           |
| 38     |                    | 1D         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | B      | VT067 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 61<br>37  | 104.056,95                   | 7.283,99                           |
| 39     |                    | 1D         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | A      | VT088 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 124<br>39 | 105.275,90                   | 7.369,31                           |
| 40     |                    | 1D         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | B      | VT087 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 125<br>38 | 103.865,60                   | 7.270,60                           |
| 41     |                    | 1E         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT010 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 15<br>42  | 118.233,12                   | 8.276,32                           |
| 42     |                    | 1E         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT009 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 16<br>43  | 91.406,84                    | 6.398,48                           |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

**LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS**  
**Fase: UNICA**

Página : 4

Calle/Plaza:

| Número | Bloque/<br>Parcela | Por<br>tal | Rég. uso      | Plazo Amor. | Denom | Finan. | Esc. | VIVIENDAS |        |       | VINCULADOS                                 |           |                | PRECIO<br>MÁXIMO<br>DE VENTA | PRECIO<br>MÁXIMO DE<br>RENTA ANUAL |
|--------|--------------------|------------|---------------|-------------|-------|--------|------|-----------|--------|-------|--------------------------------------------|-----------|----------------|------------------------------|------------------------------------|
|        |                    |            |               |             |       |        |      | Piso      | Puerta | Tipo  | Descripción                                | N°        | Tipo           |                              |                                    |
| 43     |                    | 1E         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT030 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 17<br>41  | GT001<br>TT001 | 118.254,38                   | 8.277,81                           |
| 44     |                    | 1E         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT029 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 18<br>44  | GT001<br>TT001 | 91.406,84                    | 6.398,48                           |
| 45     |                    | 1E         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | A      | VT050 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 62<br>50  | GT002<br>TT006 | 117.914,21                   | 8.254,00                           |
| 46     |                    | 1E         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | B      | VT049 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 63<br>45  | GT002<br>TT003 | 91.116,28                    | 6.378,14                           |
| 47     |                    | 1E         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | A      | VT070 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 128<br>49 | GT002<br>TT004 | 118.077,21                   | 8.265,41                           |
| 48     |                    | 1E         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | B      | VT069 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 129<br>46 | GT002<br>TT004 | 91.229,67                    | 6.386,08                           |
| 49     |                    | 1E         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | A      | VT090 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 114<br>48 | GT002<br>TT005 | 118.013,43                   | 8.260,94                           |
| 50     |                    | 1E         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | B      | VT089 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 115<br>47 | GT002<br>TT004 | 91.229,67                    | 6.386,08                           |
| 51     |                    | 1F         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT012 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 19<br>53  | GT001<br>TT005 | 89.713,07                    | 6.279,91                           |
| 52     |                    | 1F         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT011 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 20<br>54  | GT001<br>TT004 | 118.077,21                   | 8.265,41                           |
| 53     |                    | 1F         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT032 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 21<br>52  | GT001<br>TT004 | 89.776,85                    | 6.284,38                           |
| 54     |                    | 1F         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT031 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 64<br>55  | GT002<br>TT004 | 118.077,21                   | 8.265,41                           |
| 55     |                    | 1F         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | A      | VT052 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 65<br>51  | GT002<br>TT006 | 89.613,85                    | 6.272,97                           |
| 56     |                    | 1F         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | B      | VT051 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 66<br>56  | GT002<br>TT003 | 117.963,82                   | 8.257,47                           |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

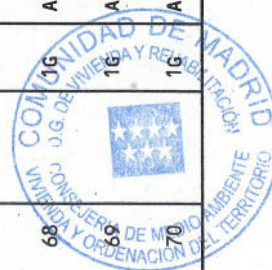
Municipio: Madrid

**LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS**  
**Fase: UNICA**

Página : 5

Calle/Plaza:

| Número | Bloque/<br>Parcela | Por<br>tal | Rég. uso      | Plazo Amor. | Denom | Finan. | Esc. | VIVIENDAS |        |       | VINCULADOS                                 |           |                | PRECIO<br>MÁXIMO<br>DE VENTA | PRECIO<br>MÁXIMO DE<br>RENTA ANUAL |
|--------|--------------------|------------|---------------|-------------|-------|--------|------|-----------|--------|-------|--------------------------------------------|-----------|----------------|------------------------------|------------------------------------|
|        |                    |            |               |             |       |        |      | Piso      | Puerta | Tipo  | Descripción                                | N°        | Tipo           |                              |                                    |
| 57     |                    | 1F         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | A      | VT072 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 130<br>60 | GT002<br>TT001 | 89.954,02                    | 6.296,78                           |
| 58     |                    | 1F         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | B      | VT071 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 131<br>57 | GT002<br>TT001 | 118.254,38                   | 8.277,81                           |
| 59     |                    | 1F         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | A      | VT092 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 116<br>59 | GT002<br>TT008 | 90.117,02                    | 6.308,19                           |
| 60     |                    | 1F         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | B      | VT091 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 117<br>58 | GT002<br>TT007 | 118.474,07                   | 8.293,19                           |
| 61     |                    | 1G         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT014 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 22<br>63  | GT001<br>TT005 | 119.289,07                   | 8.350,23                           |
| 62     |                    | 1G         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT013 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 23<br>64  | GT001<br>TT004 | 89.776,85                    | 6.284,38                           |
| 63     |                    | 1G         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT034 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 24<br>62  | GT001<br>TT004 | 119.352,85                   | 8.354,70                           |
| 64     |                    | 1G         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT033 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 67<br>65  | GT002<br>TT004 | 89.776,85                    | 6.284,38                           |
| 65     |                    | 1G         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | A      | VT054 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 68<br>61  | GT002<br>TT006 | 119.189,85                   | 8.343,29                           |
| 66     |                    | 1G         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | B      | VT053 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 69<br>66  | GT002<br>TT003 | 89.663,46                    | 6.276,44                           |
| 67     |                    | 1G         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | A      | VT074 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 132<br>70 | GT002<br>TT001 | 119.530,02                   | 8.367,10                           |
| 68     |                    | 1G         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | B      | VT073 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 133<br>67 | GT002<br>TT001 | 89.954,02                    | 6.296,78                           |
| 69     |                    | 1G         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | A      | VT094 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 118<br>69 | GT002<br>TT009 | 119.508,76                   | 8.365,61                           |
| 70     |                    | 1G         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | B      | VT093 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 119<br>68 | GT002<br>TT001 | 89.954,02                    | 6.296,78                           |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

**LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS**  
**Fase: UNICA**

Página : 6

Calle/Plaza:

| VIVIENDAS |                 |         |               |             |       |        |      |      |        | VINCULADOS  |                                         | PRECIO MÁXIMO DE VENTA | PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL |            |          |
|-----------|-----------------|---------|---------------|-------------|-------|--------|------|------|--------|-------------|-----------------------------------------|------------------------|------------------------------|------------|----------|
| Número    | Bloque/ Parcela | Por tal | Rég. uso      | Plazo Amor. | Denom | Finan. |      |      |        | Descripción | N°                                      | Tipo                   |                              |            |          |
|           |                 |         |               |             |       |        | Esc. | Piso | Puerta |             |                                         |                        |                              |            |          |
| 71        |                 | 1H      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1    | A      | VT002       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 25<br>72               | GT001<br>TT009               | 104.035,69 | 7.282,50 |
| 72        |                 | 1H      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1    | B      | VT001       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 26<br>73               | GT001<br>TT002               | 105.105,81 | 7.357,41 |
| 73        |                 | 1H      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2    | A      | VT022       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 27<br>71               | GT001<br>TT001               | 104.056,95 | 7.283,99 |
| 74        |                 | 1H      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2    | B      | VT021       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 28<br>74               | GT001<br>TT001               | 105.297,16 | 7.370,80 |
| 75        |                 | 1H      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3    | A      | VT042       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 70<br>78               | GT002<br>TT013               | 105.523,94 | 7.386,68 |
| 76        |                 | 1H      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3    | B      | VT041       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 71<br>75               | GT002<br>TT010               | 106.806,67 | 7.476,47 |
| 77        |                 | 1H      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4    | A      | VT062       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 72<br>77               | GT002<br>TT012               | 105.580,63 | 7.390,65 |
| 78        |                 | 1H      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4    | B      | VT061       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 73<br>76               | GT002<br>TT011               | 106.877,54 | 7.481,43 |
| 79        |                 | 1I      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1    | A      | VT004       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 30<br>80               | GT001<br>TT012               | 105.580,63 | 7.390,65 |
| 80        |                 | 1I      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1    | B      | VT003       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 31<br>81               | GT001<br>TT011               | 105.637,33 | 7.394,62 |
| 81        |                 | 1I      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2    | A      | VT024       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 120<br>79              | GT002<br>TT013               | 105.523,94 | 7.386,68 |
| 82        |                 | 1I      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2    | B      | VT023       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 134<br>82              | GT002<br>TT010               | 105.566,46 | 7.389,66 |
| 83        |                 | 1I      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3    | A      | VT044       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 121<br>86              | GT002<br>TT001               | 104.056,95 | 7.283,99 |
| 84        |                 | 1I      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3    | B      | VT043       | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 135<br>83              | GT002<br>TT001               | 104.056,95 | 7.283,99 |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

**LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS**  
**Fase: UNICA**

Página : 7

Calle/Plaza:

| Número | Bloque/<br>Parcela | Por<br>tal | Rég. uso      | Plazo Amor. | Denom | Finan. | Esc. | VIVIENDAS |        |       | VINCULADOS                                 |           |                | PRECIO<br>MÁXIMO<br>DE VENTA | PRECIO<br>MÁXIMO DE<br>RENTA ANUAL |
|--------|--------------------|------------|---------------|-------------|-------|--------|------|-----------|--------|-------|--------------------------------------------|-----------|----------------|------------------------------|------------------------------------|
|        |                    |            |               |             |       |        |      | Piso      | Puerta | Tipo  | Descripción                                | N°        | Tipo           |                              |                                    |
| 85     |                    | 1I         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | A      | VT064 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 136<br>85 | GT002<br>TT008 | 104.219,95                   | 7.295,40                           |
| 86     |                    | 1I         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | B      | VT063 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 123<br>84 | GT002<br>TT007 | 104.276,64                   | 7.299,37                           |
| 87     |                    | 1J         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT006 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 32<br>88  | GT001<br>TT008 | 104.219,95                   | 7.295,40                           |
| 88     |                    | 1J         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT005 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 1<br>89   | GT001<br>TT007 | 104.276,64                   | 7.299,37                           |
| 89     |                    | 1J         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT026 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 12<br>87  | GT001<br>TT001 | 104.056,95                   | 7.283,99                           |
| 90     |                    | 1J         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT025 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 35<br>90  | GT001<br>TT001 | 104.056,95                   | 7.283,99                           |
| 91     |                    | 1J         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | A      | VT046 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 102<br>94 | GT002<br>TT013 | 105.523,94                   | 7.386,68                           |
| 92     |                    | 1J         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | B      | VT045 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 101<br>91 | GT002<br>TT010 | 105.566,46                   | 7.389,66                           |
| 93     |                    | 1J         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | A      | VT066 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 100<br>93 | GT002<br>TT012 | 105.580,63                   | 7.390,65                           |
| 94     |                    | 1J         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | B      | VT065 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 122<br>92 | GT002<br>TT011 | 105.637,33                   | 7.394,62                           |
| 95     |                    | 1K         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT008 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 36<br>96  | GT001<br>TT012 | 106.820,84                   | 7.477,46                           |
| 96     |                    | 1K         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT007 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 37<br>97  | GT001<br>TT011 | 105.637,33                   | 7.394,62                           |
| 97     |                    | 1K         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT028 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 38<br>95  | GT001<br>TT013 | 106.764,15                   | 7.473,49                           |
| 98     |                    | 1K         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT027 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 29<br>98  | GT001<br>TT010 | 105.566,46                   | 7.389,66                           |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva  
 Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda  
 Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas  
 Municipio: Madrid

**LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS**  
**Fase: UNICA**

Página : 8

Calle/Plaza:

|        |                    |            |               |             |       |        |      |      |        | VIVIENDAS |                                            |           | VINCULADOS     |            | PRECIO<br>MÁXIMO<br>DE VENTA | PRECIO<br>MÁXIMO DE<br>RENTA ANUAL |
|--------|--------------------|------------|---------------|-------------|-------|--------|------|------|--------|-----------|--------------------------------------------|-----------|----------------|------------|------------------------------|------------------------------------|
| Número | Bloque/<br>Parcela | Por<br>tal | Rég. uso      | Plazo Amor. | Denom | Finan. | Esc. | Piso |        | Tipo      | Descripción                                | N°        | Tipo           |            |                              |                                    |
|        |                    |            |               |             |       |        |      |      | Puerta |           |                                            |           |                |            |                              |                                    |
| 99     |                    | 1K         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3    | A      | VT048     | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 76<br>102 | GT002<br>TT001 | 105.297,16 | 7.370,80                     |                                    |
| 100    |                    | 1K         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3    | B      | VT047     | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 77<br>99  | GT002<br>TT001 | 104.056,95 | 7.283,99                     |                                    |
| 101    |                    | 1K         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4    | A      | VT068     | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 98<br>101 | GT002<br>TT009 | 105.275,90 | 7.369,31                     |                                    |
| 102    |                    | 1K         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4    | B      | VT067     | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 99<br>100 | GT002<br>TT002 | 103.865,60 | 7.270,60                     |                                    |
| 103    |                    | 1L         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1    | A      | VT016     | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 41<br>112 | GT001<br>TT006 | 89.613,85  | 6.272,97                     |                                    |
| 104    |                    | 1L         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1    | B      | VT015 M   | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 33<br>104 | GT003<br>TT015 | 119.100,08 | 8.337,01                     |                                    |
| 105    |                    | 1L         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2    | A      | VT036     | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 42<br>107 | GT001<br>TT003 | 89.663,46  | 6.276,44                     |                                    |
| 106    |                    | 1L         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2    | B      | VT035 M   | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 34<br>105 | GT003<br>TT016 | 119.121,34 | 8.338,50                     |                                    |
| 107    |                    | 1L         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3    | A      | VT056     | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 43<br>111 | GT001<br>TT004 | 89.776,85  | 6.284,38                     |                                    |
| 108    |                    | 1L         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3    | B      | VT055 M   | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 40<br>103 | GT003<br>TT014 | 119.411,90 | 8.358,84                     |                                    |
| 109    |                    | 1L         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4    | A      | VT076     | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 44<br>108 | GT001<br>TT004 | 89.776,85  | 6.284,38                     |                                    |
| 110    |                    | 1L         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4    | B      | VT075 M   | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 39<br>106 | GT003<br>TT017 | 119.411,90 | 8.358,84                     |                                    |
| 111    |                    | 1L         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5    | A      | VT096     | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 45<br>110 | GT001<br>TT005 | 89.713,07  | 6.279,91                     |                                    |
| 112    |                    | 1L         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5    | B      | VT095     | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 46<br>109 | GT001<br>TT004 | 119.352,85 | 8.354,70                     |                                    |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004 N° Solicitud: 4 Calificación Definitiva  
 Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda  
 Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas  
 Municipio: Madrid

Página : 9

**LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS**  
**Fase: UNICA**

Calle/Plaza:

| Número | Bloque/<br>Parcela | Por<br>tal | Rég. uso      | Plazo Amor. | Denom | Finan. | Esc. | VIVIENDAS |        |       |                                            | VINCULADOS |                | PRECIO<br>MÁXIMO<br>DE VENTA | PRECIO<br>MÁXIMO DE<br>RENTA ANUAL |
|--------|--------------------|------------|---------------|-------------|-------|--------|------|-----------|--------|-------|--------------------------------------------|------------|----------------|------------------------------|------------------------------------|
|        |                    |            |               |             |       |        |      | Piso      | Puerta | Tipo  | Descripción                                | N°         | Tipo           |                              |                                    |
| 113    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT018 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 47<br>114  | GT001<br>TT008 | 118.417,38                   | 8.289,22                           |
| 114    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT017 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 48<br>115  | GT001<br>TT007 | 90.173,71                    | 6.312,16                           |
| 115    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT038 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 49<br>113  | GT001<br>TT001 | 118.254,38                   | 8.277,81                           |
| 116    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT037 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 78<br>116  | GT002<br>TT001 | 89.954,02                    | 6.296,78                           |
| 117    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | A      | VT058 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 79<br>122  | GT002<br>TT006 | 117.914,21                   | 8.254,00                           |
| 118    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3         | B      | VT057 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 80<br>117  | GT002<br>TT003 | 89.663,46                    | 6.276,44                           |
| 119    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | A      | VT078 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 97<br>121  | GT002<br>TT004 | 118.077,21                   | 8.265,41                           |
| 120    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4         | B      | VT077 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 96<br>118  | GT002<br>TT004 | 89.776,85                    | 6.284,38                           |
| 121    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | A      | VT098 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 95<br>120  | GT002<br>TT005 | 118.013,43                   | 8.260,94                           |
| 122    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5         | B      | VT097 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 103<br>119 | GT002<br>TT004 | 89.776,85                    | 6.284,38                           |
| 123    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | A      | VT020 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 50<br>125  | GT001<br>TT005 | 91.165,89                    | 6.381,61                           |
| 124    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 1         | B      | VT019 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 51<br>126  | GT001<br>TT004 | 118.077,21                   | 8.265,41                           |
| 125    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | A      | VT040 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 52<br>124  | GT001<br>TT004 | 91.229,67                    | 6.386,08                           |
| 126    |                    | 1M         | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 2         | B      | VT039 | Garaje cerr. finan.<br>Trastero financiado | 53<br>127  | GT001<br>TT004 | 118.077,21                   | 8.265,41                           |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004

Nº Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS  
Fase: UNICA

Página : 10

Calle/Plaza:

| VIVIENDAS |                 |         |               |             |       |        |      |      |        | VINCULADOS |                                         |        | PRECIO MÁXIMO DE VENTA | PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL |          |
|-----------|-----------------|---------|---------------|-------------|-------|--------|------|------|--------|------------|-----------------------------------------|--------|------------------------|------------------------------|----------|
| Número    | Bloque/ Parcela | Por tal | Rég. uso      | Plazo Amor. | Denom | Finan. | Esc. | Piso | Puerta | Tipo       | Descripción                             | Nº     | Tipo                   |                              |          |
| 127       |                 | 1N      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3    | A      | VT060      | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 54 123 | GT001 TT006            | 91.066,67                    | 6.374,67 |
| 128       |                 | 1N      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 3    | B      | VT059      | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 81 128 | GT002 TT003            | 117.963,82                   | 8.257,47 |
| 129       |                 | 1N      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4    | A      | VT080      | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 82 132 | GT002 TT001            | 91.406,84                    | 6.398,48 |
| 130       |                 | 1N      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 4    | B      | VT079      | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 83 129 | GT002 TT001            | 118.254,38                   | 8.277,81 |
| 131       |                 | 1N      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5    | A      | VT100      | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 94 131 | GT002 TT009            | 91.385,58                    | 6.396,99 |
| 132       |                 | 1N      | Arrendamiento | 10 Años     | VPP   | E      | 1    | 5    | B      | VT099      | Garaje cerr. finan. Trastero financiado | 93 130 | GT002 TT001            | 118.254,38                   | 8.277,81 |

COMUNIDAD DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO





Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

## ANEXO 2

Fase: UNICA

## ACTUACIONES CON FINANCIACIÓN CUALIFICADA

## VIVIENDAS:

| TIPO  | Den. | Min | F.N | Superficie<br>útil (m2) | Nº viv. | PRECIO MÁXIMO<br>DE VENTA (euros) | PRECIO MÁXIMO DE<br>RENTA ANUAL (euros) | PRECIO MAXIMO DE<br>RENTA MENSUAL (euros) |
|-------|------|-----|-----|-------------------------|---------|-----------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| VT001 | VPP  |     |     | 71,13                   | 2       | 84.015,20                         | 5.881,06                                | 490,09                                    |
| VT002 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT003 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT004 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT005 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT006 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT007 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT008 | VPP  |     |     | 71,13                   | 2       | 84.015,20                         | 5.881,06                                | 490,09                                    |
| VT009 | VPP  |     |     | 59,37                   | 1       | 70.124,88                         | 4.908,74                                | 409,06                                    |
| VT010 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT011 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT012 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT013 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT014 | VPP  |     |     | 83,18                   | 1       | 98.248,06                         | 6.877,36                                | 573,11                                    |
| VT015 | VPP  | M   |     | 83,08                   | 1       | 98.129,94                         | 6.869,10                                | 572,42                                    |
| VT016 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT017 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT018 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT019 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT020 | VPP  |     |     | 59,37                   | 1       | 70.124,88                         | 4.908,74                                | 409,06                                    |
| VT021 | VPP  |     |     | 71,13                   | 2       | 84.015,20                         | 5.881,06                                | 490,09                                    |
| VT022 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT023 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT024 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT025 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT026 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT027 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT028 | VPP  |     |     | 71,13                   | 2       | 84.015,20                         | 5.881,06                                | 490,09                                    |
| VT029 | VPP  |     |     | 59,37                   | 1       | 70.124,88                         | 4.908,74                                | 409,06                                    |
| VT030 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT031 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT032 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT033 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT034 | VPP  |     |     | 83,18                   | 1       | 98.248,06                         | 6.877,36                                | 573,11                                    |
| VT035 | VPP  | M   |     | 83,08                   | 1       | 98.129,94                         | 6.869,10                                | 572,42                                    |
| VT036 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT037 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT038 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT039 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT040 | VPP  |     |     | 59,37                   | 1       | 70.124,88                         | 4.908,74                                | 409,06                                    |
| VT041 | VPP  |     |     | 71,13                   | 2       | 84.015,20                         | 5.881,06                                | 490,09                                    |
| VT042 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT043 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT044 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT045 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT046 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT047 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT048 | VPP  |     |     | 71,13                   | 2       | 84.015,20                         | 5.881,06                                | 490,09                                    |
| VT049 | VPP  |     |     | 59,37                   | 1       | 70.124,88                         | 4.908,74                                | 409,06                                    |
| VT050 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT051 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT052 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT053 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT054 | VPP  |     |     | 83,18                   | 1       | 98.248,06                         | 6.877,36                                | 573,11                                    |
| VT055 | VPP  | M   |     | 83,08                   | 1       | 98.129,94                         | 6.869,10                                | 572,42                                    |
| VT056 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT057 | VPP  |     |     | 58,14                   | 1       | 68.672,06                         | 4.807,04                                | 400,59                                    |
| VT058 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT059 | VPP  |     |     | 82,10                   | 1       | 96.972,42                         | 6.788,07                                | 565,67                                    |
| VT060 | VPP  |     |     | 59,37                   | 1       | 70.124,88                         | 4.908,74                                | 409,06                                    |
| VT061 | VPP  |     |     | 71,13                   | 2       | 84.015,20                         | 5.881,06                                | 490,09                                    |
| VT062 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT063 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT064 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT065 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT066 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT067 | VPP  |     |     | 70,08                   | 2       | 82.774,99                         | 5.794,25                                | 482,85                                    |
| VT068 | VPP  |     |     | 71,13                   | 2       | 84.015,20                         | 5.881,06                                | 490,09                                    |
| VT069 | VPP  |     |     | 59,37                   | 1       | 70.124,88                         | 4.908,74                                | 409,06                                    |





Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

## VIVIENDAS:

| TIPO  | Den. | Min | F.N | Superficie útil (m2) | Nº viv. | PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros) | PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL (euros) | PRECIO MÁXIMO DE RENTA MENSUAL (euros) |
|-------|------|-----|-----|----------------------|---------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|
| VT070 | VPP  |     |     | 82,10                | 1       | 96.972,42                      | 6.788,07                             | 565,67                                 |
| VT071 | VPP  |     |     | 82,10                | 1       | 96.972,42                      | 6.788,07                             | 565,67                                 |
| VT072 | VPP  |     |     | 58,14                | 1       | 68.672,06                      | 4.807,04                             | 400,59                                 |
| VT073 | VPP  |     |     | 58,14                | 1       | 68.672,06                      | 4.807,04                             | 400,59                                 |
| VT074 | VPP  |     |     | 83,18                | 1       | 98.248,06                      | 6.877,36                             | 573,11                                 |
| VT075 | VPP  | M   |     | 83,08                | 1       | 98.129,94                      | 6.869,10                             | 572,42                                 |
| VT076 | VPP  |     |     | 58,14                | 1       | 68.672,06                      | 4.807,04                             | 400,59                                 |
| VT077 | VPP  |     |     | 58,14                | 1       | 68.672,06                      | 4.807,04                             | 400,59                                 |
| VT078 | VPP  |     |     | 82,10                | 1       | 96.972,42                      | 6.788,07                             | 565,67                                 |
| VT079 | VPP  |     |     | 82,10                | 1       | 96.972,42                      | 6.788,07                             | 565,67                                 |
| VT080 | VPP  |     |     | 59,37                | 1       | 70.124,88                      | 4.908,74                             | 409,06                                 |
| VT081 | VPP  |     |     | 71,13                | 1       | 84.015,20                      | 5.881,06                             | 490,09                                 |
| VT082 | VPP  |     |     | 70,08                | 1       | 82.774,99                      | 5.794,25                             | 482,85                                 |
| VT083 | VPP  |     |     | 70,08                | 1       | 82.774,99                      | 5.794,25                             | 482,85                                 |
| VT084 | VPP  |     |     | 70,08                | 1       | 82.774,99                      | 5.794,25                             | 482,85                                 |
| VT085 | VPP  |     |     | 70,08                | 1       | 82.774,99                      | 5.794,25                             | 482,85                                 |
| VT086 | VPP  |     |     | 70,08                | 1       | 82.774,99                      | 5.794,25                             | 482,85                                 |
| VT087 | VPP  |     |     | 70,08                | 1       | 82.774,99                      | 5.794,25                             | 482,85                                 |
| VT088 | VPP  |     |     | 71,13                | 1       | 84.015,20                      | 5.881,06                             | 490,09                                 |
| VT089 | VPP  |     |     | 59,37                | 1       | 70.124,88                      | 4.908,74                             | 409,06                                 |
| VT090 | VPP  |     |     | 82,10                | 1       | 96.972,42                      | 6.788,07                             | 565,67                                 |
| VT091 | VPP  |     |     | 82,10                | 1       | 96.972,42                      | 6.788,07                             | 565,67                                 |
| VT092 | VPP  |     |     | 58,14                | 1       | 68.672,06                      | 4.807,04                             | 400,59                                 |
| VT093 | VPP  |     |     | 58,14                | 1       | 68.672,06                      | 4.807,04                             | 400,59                                 |
| VT094 | VPP  |     |     | 83,18                | 1       | 98.248,06                      | 6.877,36                             | 573,11                                 |
| VT095 | VPP  |     |     | 83,18                | 1       | 98.248,06                      | 6.877,36                             | 573,11                                 |
| VT096 | VPP  |     |     | 58,14                | 1       | 68.672,06                      | 4.807,04                             | 400,59                                 |
| VT097 | VPP  |     |     | 58,14                | 1       | 68.672,06                      | 4.807,04                             | 400,59                                 |
| VT098 | VPP  |     |     | 82,10                | 1       | 96.972,42                      | 6.788,07                             | 565,67                                 |
| VT099 | VPP  |     |     | 82,10                | 1       | 96.972,42                      | 6.788,07                             | 565,67                                 |
| VT100 | VPP  |     |     | 59,37                | 1       | 70.124,88                      | 4.908,74                             | 409,06                                 |

## GARAJES CERRADOS VINCULADOS:

| TIPO  | Den. | Vivienda vinculante | Sup. útil real (m2) | Sup. con financiación | Nº Gar. | PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros) | PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros) | PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros) |
|-------|------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| GT001 | VPP  | VT001               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT002               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT003               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT004               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT005               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT006               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT007               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT008               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT009               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT010               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT011               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT012               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT013               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT014               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT016               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT017               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT018               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT019               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT020               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT021               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT022               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT025               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT026               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |





Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

## GARAJES CERRADOS VINCULADOS:

| TIPO  | Den. | Vivienda vinculante | Sup. útil real (m2) | Sup. con financiación | Nº Gar. | PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros) | PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros) | PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros) |
|-------|------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| GT001 | VPP  | VT027               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT028               | 28,95               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT029               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT030               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT032               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT034               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT036               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT038               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT039               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT040               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT056               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT060               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT076               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT095               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT001 | VPP  | VT096               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT023               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT024               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT031               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT033               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT037               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT041               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT042               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT043               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT044               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT045               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT046               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT047               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT048               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT049               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT050               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT051               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT052               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT053               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT054               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT057               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT058               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT059               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT061               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT062               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT063               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT064               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT065               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT066               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT067               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT068               | 27,08               | 25,00                 | 2       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT069               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT070               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT071               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT072               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT073               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT074               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT077               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT078               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT079               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT080               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT081               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT082               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT083               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT084               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT085               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT086               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT087               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT088               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT089               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT090               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT091               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT092               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |





Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

## GARAJES CERRADOS VINCULADOS:

| TIPO  | Den. | Vivienda vinculante | Sup. útil real (m2) | Sup. con financiación | Nº Gar. | PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros) | PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros) | PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros) |
|-------|------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| GT002 | VPP  | VT093               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT094               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT097               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT098               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT099               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT002 | VPP  | VT100               | 27,08               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT003 | VPP  | VT015               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT003 | VPP  | VT035               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT003 | VPP  | VT055               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |
| GT003 | VPP  | VT075               | 28,95               | 25,00                 | 1       | 17.717,25                      | 1.240,21                            | 103,35                                |

## TRASTEROS VINCULADOS:

| TIPO  | Den. | Vivienda vinculante | Sup. útil real (m2) | Sup. con financiación | Nº Tra. | PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros) | PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros) | PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros) |
|-------|------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| TT001 | VPP  | VT009               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT021               | 5,03                | 5,03                  | 2       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT022               | 5,03                | 5,03                  | 2       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT025               | 5,03                | 5,03                  | 2       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT026               | 5,03                | 5,03                  | 2       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT029               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT030               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT037               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT038               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT043               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT044               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT047               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT048               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT063               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT064               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT067               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT068               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT071               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT072               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT073               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT074               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT079               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT080               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT093               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT001 | VPP  | VT099               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT002 | VPP  | VT001               | 4,76                | 4,76                  | 2       | 3.373,36                       | 236,14                              | 19,68                                 |
| TT002 | VPP  | VT067               | 4,76                | 4,76                  | 1       | 3.373,36                       | 236,14                              | 19,68                                 |
| TT002 | VPP  | VT087               | 4,76                | 4,76                  | 1       | 3.373,36                       | 236,14                              | 19,68                                 |
| TT003 | VPP  | VT036               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT003 | VPP  | VT041               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT003 | VPP  | VT043               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT003 | VPP  | VT045               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT003 | VPP  | VT047               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT003 | VPP  | VT049               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT003 | VPP  | VT051               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT003 | VPP  | VT053               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT003 | VPP  | VT057               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT003 | VPP  | VT059               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT004 | VPP  | VT003               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT007               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT011               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT013               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT019               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT023               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |





Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

## TRASTEROS VINCULADOS:

| TIPO  | Den. | Vivienda vinculante | Sup. útil real (m2) | Sup. con financiación | Nº Tra. | PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros) | PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros) | PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros) |
|-------|------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| TT004 | VPP  | VT024               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT027               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT028               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT031               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT032               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT033               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT034               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT039               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT040               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT056               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT061               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT062               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT065               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT066               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT069               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT070               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT076               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT077               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT078               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT081               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT085               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT089               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT095               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT004 | VPP  | VT097               | 4,78                | 4,78                  | 1       | 3.387,54                       | 237,13                              | 19,76                                 |
| TT005 | VPP  | VT004               | 4,69                | 4,69                  | 1       | 3.323,76                       | 232,66                              | 19,39                                 |
| TT005 | VPP  | VT008               | 4,69                | 4,69                  | 1       | 3.323,76                       | 232,66                              | 19,39                                 |
| TT005 | VPP  | VT012               | 4,69                | 4,69                  | 1       | 3.323,76                       | 232,66                              | 19,39                                 |
| TT005 | VPP  | VT014               | 4,69                | 4,69                  | 1       | 3.323,76                       | 232,66                              | 19,39                                 |
| TT005 | VPP  | VT020               | 4,69                | 4,69                  | 1       | 3.323,76                       | 232,66                              | 19,39                                 |
| TT005 | VPP  | VT082               | 4,69                | 4,69                  | 1       | 3.323,76                       | 232,66                              | 19,39                                 |
| TT005 | VPP  | VT086               | 4,69                | 4,69                  | 1       | 3.323,76                       | 232,66                              | 19,39                                 |
| TT005 | VPP  | VT090               | 4,69                | 4,69                  | 1       | 3.323,76                       | 232,66                              | 19,39                                 |
| TT005 | VPP  | VT096               | 4,69                | 4,69                  | 1       | 3.323,76                       | 232,66                              | 19,39                                 |
| TT005 | VPP  | VT098               | 4,69                | 4,69                  | 1       | 3.323,76                       | 232,66                              | 19,39                                 |
| TT006 | VPP  | VT016               | 4,55                | 4,55                  | 1       | 3.224,54                       | 225,72                              | 18,81                                 |
| TT006 | VPP  | VT042               | 4,55                | 4,55                  | 1       | 3.224,54                       | 225,72                              | 18,81                                 |
| TT006 | VPP  | VT044               | 4,55                | 4,55                  | 1       | 3.224,54                       | 225,72                              | 18,81                                 |
| TT006 | VPP  | VT046               | 4,55                | 4,55                  | 1       | 3.224,54                       | 225,72                              | 18,81                                 |
| TT006 | VPP  | VT048               | 4,55                | 4,55                  | 1       | 3.224,54                       | 225,72                              | 18,81                                 |
| TT006 | VPP  | VT050               | 4,55                | 4,55                  | 1       | 3.224,54                       | 225,72                              | 18,81                                 |
| TT006 | VPP  | VT052               | 4,55                | 4,55                  | 1       | 3.224,54                       | 225,72                              | 18,81                                 |
| TT006 | VPP  | VT054               | 4,55                | 4,55                  | 1       | 3.224,54                       | 225,72                              | 18,81                                 |
| TT006 | VPP  | VT058               | 4,55                | 4,55                  | 1       | 3.224,54                       | 225,72                              | 18,81                                 |
| TT006 | VPP  | VT060               | 4,55                | 4,55                  | 1       | 3.224,54                       | 225,72                              | 18,81                                 |
| TT007 | VPP  | VT005               | 5,34                | 5,34                  | 2       | 3.784,40                       | 264,91                              | 22,08                                 |
| TT007 | VPP  | VT017               | 5,34                | 5,34                  | 1       | 3.784,40                       | 264,91                              | 22,08                                 |
| TT007 | VPP  | VT063               | 5,34                | 5,34                  | 1       | 3.784,40                       | 264,91                              | 22,08                                 |
| TT007 | VPP  | VT083               | 5,34                | 5,34                  | 1       | 3.784,40                       | 264,91                              | 22,08                                 |
| TT007 | VPP  | VT091               | 5,34                | 5,34                  | 1       | 3.784,40                       | 264,91                              | 22,08                                 |
| TT008 | VPP  | VT006               | 5,26                | 5,26                  | 2       | 3.727,71                       | 260,94                              | 21,74                                 |
| TT008 | VPP  | VT018               | 5,26                | 5,26                  | 1       | 3.727,71                       | 260,94                              | 21,74                                 |
| TT008 | VPP  | VT064               | 5,26                | 5,26                  | 1       | 3.727,71                       | 260,94                              | 21,74                                 |
| TT008 | VPP  | VT084               | 5,26                | 5,26                  | 1       | 3.727,71                       | 260,94                              | 21,74                                 |
| TT008 | VPP  | VT092               | 5,26                | 5,26                  | 1       | 3.727,71                       | 260,94                              | 21,74                                 |
| TT009 | VPP  | VT002               | 5,00                | 5,00                  | 2       | 3.543,45                       | 248,04                              | 20,67                                 |
| TT009 | VPP  | VT010               | 5,00                | 5,00                  | 1       | 3.543,45                       | 248,04                              | 20,67                                 |
| TT009 | VPP  | VT068               | 5,00                | 5,00                  | 1       | 3.543,45                       | 248,04                              | 20,67                                 |
| TT009 | VPP  | VT088               | 5,00                | 5,00                  | 1       | 3.543,45                       | 248,04                              | 20,67                                 |
| TT009 | VPP  | VT094               | 5,00                | 5,00                  | 1       | 3.543,45                       | 248,04                              | 20,67                                 |
| TT009 | VPP  | VT100               | 5,00                | 5,00                  | 1       | 3.543,45                       | 248,04                              | 20,67                                 |
| TT010 | VPP  | VT023               | 7,16                | 7,16                  | 1       | 5.074,22                       | 355,20                              | 29,60                                 |
| TT010 | VPP  | VT027               | 7,16                | 7,16                  | 1       | 5.074,22                       | 355,20                              | 29,60                                 |
| TT010 | VPP  | VT041               | 7,16                | 7,16                  | 1       | 5.074,22                       | 355,20                              | 29,60                                 |
| TT010 | VPP  | VT045               | 7,16                | 7,16                  | 1       | 5.074,22                       | 355,20                              | 29,60                                 |
| TT011 | VPP  | VT003               | 7,26                | 7,26                  | 1       | 5.145,09                       | 360,16                              | 30,01                                 |
| TT011 | VPP  | VT007               | 7,26                | 7,26                  | 1       | 5.145,09                       | 360,16                              | 30,01                                 |
| TT011 | VPP  | VT061               | 7,26                | 7,26                  | 1       | 5.145,09                       | 360,16                              | 30,01                                 |
| TT011 | VPP  | VT065               | 7,26                | 7,26                  | 1       | 5.145,09                       | 360,16                              | 30,01                                 |
| TT012 | VPP  | VT004               | 7,18                | 7,18                  | 1       | 5.088,39                       | 356,19                              | 29,68                                 |





Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

## TRASTEROS VINCULADOS:

| TIPO  | Den. | Vivienda vinculante | Sup. útil real (m2) | Sup. con financiación | Nº Tra. | PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros) | PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros) | PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros) |
|-------|------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| TT012 | VPP  | VT008               | 7,18                | 7,18                  | 1       | 5.088,39                       | 356,19                              | 29,68                                 |
| TT012 | VPP  | VT062               | 7,18                | 7,18                  | 1       | 5.088,39                       | 356,19                              | 29,68                                 |
| TT012 | VPP  | VT066               | 7,18                | 7,18                  | 1       | 5.088,39                       | 356,19                              | 29,68                                 |
| TT013 | VPP  | VT024               | 7,10                | 7,10                  | 1       | 5.031,70                       | 352,22                              | 29,35                                 |
| TT013 | VPP  | VT028               | 7,10                | 7,10                  | 1       | 5.031,70                       | 352,22                              | 29,35                                 |
| TT013 | VPP  | VT042               | 7,10                | 7,10                  | 1       | 5.031,70                       | 352,22                              | 29,35                                 |
| TT013 | VPP  | VT046               | 7,10                | 7,10                  | 1       | 5.031,70                       | 352,22                              | 29,35                                 |
| TT014 | VPP  | VT055               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |
| TT015 | VPP  | VT015               | 4,59                | 4,59                  | 1       | 3.252,89                       | 227,70                              | 18,98                                 |
| TT016 | VPP  | VT035               | 4,62                | 4,62                  | 1       | 3.274,15                       | 229,19                              | 19,10                                 |
| TT017 | VPP  | VT075               | 5,03                | 5,03                  | 1       | 3.564,71                       | 249,53                              | 20,79                                 |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004

Nº Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

### ANEXO 3

Fase: UNICA

#### LISTADO DE LOCALES COMERCIALES

Calle/Plaza:

| Nº                          | Bloque | Portal | Nº Local | Planta | Régimen de uso | SUPERFICIE UTIL |
|-----------------------------|--------|--------|----------|--------|----------------|-----------------|
| 1                           |        | 1A     | 1        |        | Arrendamiento  | 64,72           |
| 2                           |        | 1D     | 2        |        | Arrendamiento  | 64,72           |
| 3                           |        | 1H     | 3        |        | Arrendamiento  | 64,72           |
| 4                           |        | 1K     | 4        |        | Arrendamiento  | 64,72           |
| SUPERFICIE UTIL TOTAL (F)   |        |        |          |        |                | 258,88 M2       |
| SUPERFICIE UTIL TOTAL FINAL |        |        |          |        |                | 258,88 M2       |





Expediente número: 10-GP-00266.5/2004

Nº Solicitud: 4 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

## **A N E X O 4**

**Fase: UNICA**

### **LISTADO DE SERVICIOS AUXILIARES Y COMPLEMENTARIOS**

Calle/Plaza:

<<< NO HAY DATOS SELECCIONADOS PARA REALIZAR EL INFORME . >>>





Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 1.34 UE 1 UZP-1.03 Ensanche Vallecas

Municipio: Madrid

**ANEXO 5****ACTUACIONES SIN FINANCIACIÓN CUALIFICADA****GARAJES CERRADOS NO VINCULADOS:**

| TIPO  | Sup. útil<br>real (m2) | Superficie<br>P.M.V. | Nº Gar. | PRECIO MÁXIMO<br>DE VENTA (euros) | PRECIO MÁXIMO DE<br>RENTA ANUAL(euros) | PRECIO MAXIMO DE<br>RENTA MENSUAL(euros) |
|-------|------------------------|----------------------|---------|-----------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| GN001 | 27,08                  | 25,00                | 4       | 17.717,25                         | 1.240,21                               | 103,35                                   |

