



Expediente	06-GP-00122.6/2003
Fase	0
Nº viviendas	70
Denominación	VPP
Régimen de uso	A
Promotor/es	Empresa Municipal de la Vivienda
Emplazamiento	Parcela 3.3.D. Carabanchel Ensanche 15
Municipio	Madrid

CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA

Presentada la solicitud de Calificación Definitiva y documentación complementaria, que ha sido aprobada por esta Dirección General, previos los informes correspondientes se otorga la presente **CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA** a las construcciones cuya obra nueva o en construcción figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Madrid 15, al tomo 1133, libro , sección , folio 194, finca número 58076, inscripción 3.

El expediente fue iniciado al amparo del Decreto 11/2001, de 25 de enero modificado por el Decreto 45/2002 de 14 de marzo, y demás disposiciones que lo desarrollan, habiendo obtenido las construcciones mencionadas la Calificación Provisional de Viviendas con Protección Pública, el día 2 de Febrero de 2004. Dentro del plazo de solicitud de Calificación Definitiva y documentación complementaria, la Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, previa la oportuna visita de inspección, informó que las obras ejecutadas se ajustan al proyecto de ejecución final y demás condiciones establecidas en la Calificación Provisional y, en su caso, a las modificaciones introducidas con la autorización previa regulada en la legislación vigente.

Las obras mencionadas quedaron terminadas el día 24 de Mayo de 2006, lo que fue comunicado mediante certificación del Arquitecto-Director de las mismas. Cumpliéndose todos los requisitos establecidos en la vigente legislación de Viviendas con Protección Pública.

Esta Dirección General, en uso de las facultades que le están conferidas, acuerda **OTORGAR LA CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA** a las construcciones aludidas, a los efectos de que sean reconocidas definitivamente las exenciones y bonificaciones fiscales correspondientes y demás beneficios previstos en la vigente Legislación de Viviendas con Protección Pública, quedando sometidas dichas construcciones, durante el plazo señalado en el anexo adjunto, al régimen de uso, conservación y aprovechamiento y al sancionador que establece la Ley 6/97 de 8 de Enero de Protección Pública a la Vivienda de la Comunidad de Madrid, el Real Decreto Ley 31/78 de 31 de Octubre, y demás disposiciones que lo desarrollan.

Los precios máximos de venta y renta en la fecha de concesión de esta Cédula son los que se señalan en el anexo. De los precios de venta expresados se deducirá el importe no amortizado de los préstamos obtenidos si el comprador se subroga en ellos.

Contra el presente acto, que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso de alzada ante la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio en el plazo de un mes desde el día siguiente a la notificación de la presente, sin perjuicio de cuantos otros recursos estime oportuno deducir.

Madrid,
EL DIRECTOR GENERAL DE ARQUITECTURA
Y VIVIENDA

Edo.: Juan Blasco Martínez

05 DIC 2006

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 3.3.D. Carabanchel Ensanche 15

Municipio: Madrid

ANEXO 1
RESUMEN DE DATOS GENERALES
Fase: UNICA

Denominación: VPP

Régimen previsto de uso: Arrendamiento

Plazo de Amortización: 10 Años

Zona geográfica: 00 MADRID

Tipo de suelo: AD Adquisición

Calificación urbanística del suelo: VPP

**VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA CON SUPERFICIE MENOR O IGUAL A
110 METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS Y ACTUACIONES CON
FINANCIACIÓN CUALIFICADA ESTATAL**

Régimen de uso: Arrendamiento

Plazo de Amortización: 10 años

Precio superficie útil por m2: 1.061,24 euros

Plazo Protección sin Préstamo : 25 años

Viviendas	Número	70	unidades
	Superficie útil total	5.260,71	m2
	Financiación Estatal(80% PMV.V)	848,99	euros/m2
	Precio máximo de renta anual	74,29	euros/m2
	Precio máximo de renta con opción a compra	106,12	euros/m2
	Subvención Estatal (15% PMV.V)	159,19	euros/m2
	Subvención Autonómica (15% PMV.V)	159,19	euros/m2
Garajes Cerrados vinculados	Número	70	unidades
	Superficie útil total	1.936,95	m2
	Financiación Estatal(80% PMV.G)	509,40	euros/m2
	Precio máximo de renta anual	44,57	euros/m2
	Subvención Estatal (15% PMV.G)	95,51	euros/m2
	Subvención Autonómica (15% PMV.G)	95,51	euros/m2
Garajes Porticados vinculados	Número	-	unidades
	Superficie útil total	-	m2
	Financiación Estatal(80% PMV.G)	-	euros/m2
	Precio máximo de renta anual	-	euros/m2
	Subvención Estatal (15% PMV.G)	-	euros/m2
	Subvención Autonómica (15% PMV.G)	-	euros/m2
Trasteros vinculados	Número	70	unidades
	Superficie útil total	538,95	m2
	Financiación Estatal(80% PMV.T)	509,40	euros/m2
	Precio máximo de renta anual	44,57	euros/m2
	Subvención Estatal (15% PMV.T)	95,51	euros/m2
	Subvención Autonómica (15% PMV.T)	95,51	euros/m2

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 3.3.D. Carabanchel Ensanche 15

Municipio: Madrid

ACTUACIONES SIN FINANCIACIÓN CUALIFICADA

Garajes Cerrados no vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Garajes Porticados no vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Trasteros no vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Garajes Cerrados vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Garajes Porticados vinculados	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Locales de negocio	Número Superficie útil total	- -	unidades m2
Instalaciones Deportivas	Número Superficie útil total	- -	unidades m2

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 3.3.D. Carabanchel Ensanche 15

Municipio: Madrid

TOTAL FINANCIACIÓN ESTATAL PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	4.466.300,70 euros
GARAJES CERRADOS:	891.441,60 euros
GARAJES PORTICADOS:	- euros
TRASTEROS :	273.076,58 euros

TOTAL FINANCIACIÓN AUTONÓMICA PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	- euros
GARAJES CERRADOS:	- euros
GARAJES PORTICADOS:	- euros
TRASTEROS :	- euros

TOTAL FINANCIACIÓN PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	4.466.300,70 euros
GARAJES CERRADOS:	891.441,60 euros
GARAJES PORTICADOS:	- euros
TRASTEROS :	273.076,58 euros

PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN A EFECTOS DE FINANCIACIÓN

VIVIENDAS :	5.582.875,88 euros
GARAJES CERRADOS VINCULADOS:	1.114.302,00 euros
GARAJES PORTICADOS VINCULADOS:	- euros
TRASTEROS VINCULADOS:	341.345,72 euros

PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	5.582.875,88 euros
GARAJES CERRADOS VINCULADOS:	1.233.341,29 euros
GARAJES PORTICADOS VINCULADOS:	- euros
TRASTEROS VINCULADOS:	343.173,18 euros

PRECIO MÁXIMO DE RENTA PROMOCIÓN

VIVIENDAS :	390.801,31 euros
GARAJES CERRADOS VINCULADOS:	78.001,14 euros
GARAJES PORTICADOS VINCULADOS:	- euros
TRASTEROS VINCULADOS:	23.894,20 euros

TOTAL FINANCIACIÓN ESTATAL PROMOCIÓN : 5.630.818,88 euros

TOTAL FINANCIACIÓN AUTONÓMICA PROMOCIÓN : - euros

TOTAL FINANCIACIÓN PROMOCIÓN : 5.630.818,88 euros

PRECIO MÁXIMO DE VENTA PROMOCIÓN : 7.038.523,60 euros

PRECIO MÁXIMO DE RENTA PROMOCIÓN : 492.696,65 euros

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	VIVIENDAS				VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
							Esc.	Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº	Tipo	
1	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	B	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	34 59	GT001 TT003	84.105,39 5.887,37
2	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	B	B	VT010	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	36 60	GT001 TT006	104.788,96 7.335,22
3	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	35 61	GT002 TT006	101.721,98 7.120,53
4	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	1	B	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	37 62	GT001 TT004	98.389,68 6.887,28
5	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	38 63	GT001 TT006	101.721,98 7.120,53
6	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	2	B	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	39 64	GT001 TT006	98.517,03 6.896,19
7	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	40 65	GT001 TT005	101.658,30 7.116,08
8	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	3	B	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	41 66	GT001 TT005	98.453,35 6.891,74
9	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	42 67	GT002 TT006	101.721,98 7.120,53
10	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	4	B	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	44 68	GT001 TT006	98.517,03 6.896,19
11	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	43 69	GT002 TT006	101.721,98 7.120,53
12	1	1	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	1	5	B	VT001	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	45 70	GT001 TT001	98.007,63 6.860,54
13	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	B	A	VT013	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	46 48	GT001 TT006	84.243,36 5.897,03
14	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	B	B	VT012 M	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	47 12	GT003 TT008	97.241,42 6.806,90

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom.	Finan.	Esc.	VIVIENDAS			VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
								Puerta	Piso	Tipo	Descripción	Nº		
15	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	A	1	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	32 49	101.775,04	7.124,25
16	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	B	1	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	66 50	100.660,74	7.046,25
17	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	A	2	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	48 51	101.775,04	7.124,25
18	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	B	2	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	50 52	100.660,74	7.046,25
19	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	A	3	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	51 53	101.711,36	7.119,80
20	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	B	3	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	49 54	100.660,74	7.046,25
21	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	A	4	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	52 55	101.775,04	7.124,25
22	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	B	4	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	28 56	100.469,71	7.032,88
23	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	A	5	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	29 57	101.775,04	7.124,25
24	1	2	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	2	B	5	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	63 58	100.660,74	7.046,25
25	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	A	B	VT014	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	24 36	105.319,58	7.372,36
26	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	B	B	VT013	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	26 37	84.179,68	5.892,58
27	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	A	1	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	25 38	100.872,99	7.061,10
28	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	B	1	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	27 39	101.775,04	7.124,25

Expediente número: 06-GP-00122.6/2003

Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 3.3.D. Carabanchel Ensanche 15

Municipio: Madrid

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	VIVIENDAS			VINCULADOS			PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
								Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº	Tipo		
29	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	2	A	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	30 40	GT001 TT007	100.987,60	7.069,13
30	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	2	B	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	31 41	GT001 TT002	101.520,34	7.106,42
31	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	3	A	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	33 42	GT001 TT006	100.872,99	7.061,10
32	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	3	B	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	53 43	GT001 TT006	101.775,04	7.124,25
33	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	4	A	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	54 44	GT001 TT003	100.681,96	7.047,73
34	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	4	B	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	58 45	GT001 TT006	101.775,04	7.124,25
35	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	5	A	VT005	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	56 46	GT001 TT006	100.872,99	7.061,10
36	1	3	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	3	5	B	VT004	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	60 47	GT001 TT003	101.584,01	7.110,88
37	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	4	1	A	VT007	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	12 26	GT001 TT006	103.473,02	7.243,11
38	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	4	1	B	VT006	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	13 27	GT001 TT005	109.691,89	7.678,43
39	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	4	2	A	VT007	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	14 28	GT001 TT006	103.473,02	7.243,11
40	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	4	2	B	VT006	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	15 29	GT001 TT006	109.755,57	7.682,88
41	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	4	3	A	VT007	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	17 30	GT001 TT007	103.587,63	7.251,14
42	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	4	3	B	VT006	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	19 31	GT001 TT007	109.870,18	7.690,91

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	VIVIENDAS			VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
								Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº	Tipo	
43	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	4	4	A	VT007	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	21 32	GT001 TT007	103.587,63 7.251,14
44	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	4	4	B	VT006	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	20 15	GT002 TT006	109.755,57 7.682,88
45	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	4	5	A	VT007	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	22 34	GT001 TT005	103.409,34 7.238,66
46	1	4	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	4	5	B	VT006	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	23 35	GT002 TT006	109.755,57 7.682,88
47	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	B	A	VT011	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	8 24	GT001 TT006	84.296,42 5.900,74
48	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	B	B	VT012 M	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	55 13	GT003 TT009	97.241,42 6.806,90
49	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	1	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	9 16	GT001 TT005	101.658,30 7.116,08
50	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	1	B	VT008	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	10 17	GT001 TT006	100.713,80 7.049,96
51	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	2	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	11 18	GT001 TT006	101.721,98 7.120,53
52	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	2	B	VT008	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	16 19	GT001 TT005	100.650,12 7.045,51
53	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	3	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	18 20	GT002 TT006	101.721,98 7.120,53
54	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	3	B	VT008	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	57 21	GT001 TT006	100.713,80 7.049,96
55	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	4	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	62 22	GT001 TT005	101.658,30 7.116,08
56	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	4	B	VT008	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	64 23	GT001 TT006	100.713,80 7.049,96

LISTADO DE VIVIENDAS Y DE DEPENDENCIAS VINCULADAS

Fase: UNICA

Calle/Plaza:

Número	Bloque/ Parcela	Por tal	Rég. uso	Plazo Amor.	Denom	Finan.	Esc.	VIVIENDAS			VINCULADOS		PRECIO MÁXIMO DE VENTA (FINANCIADO)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL
								Piso	Puerta	Tipo	Descripción	Nº	Tipo	
57	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	5	A	VT002	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	4 4	GT002 TT001	101.212,58 7.084,88
58	1	5	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	5	5	B	VT008	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	68 25	GT001 TT005	100.650,12 7.045,51
59	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	B	A	VT013	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	1 1	GT001 TT001	83.733,96 5.861,38
60	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	B	B	VT015	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	6 6	GT001 TT001	106.667,35 7.466,72
61	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	1	A	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	65 33	GT001 TT006	100.660,74 7.046,25
62	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	1	B	VT009	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	2 2	GT002 TT001	100.416,65 7.029,17
63	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	2	A	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	3 8	GT002 TT001	100.151,34 7.010,60
64	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	2	B	VT009	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	5 5	GT001 TT001	100.416,65 7.029,17
65	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	3	A	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	7 7	GT001 TT001	100.151,34 7.010,60
66	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	3	B	VT009	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	59 9	GT001 TT001	100.416,65 7.029,17
67	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	4	A	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	61 10	GT001 TT001	100.151,34 7.010,60
68	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	4	B	VT009	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	67 11	GT001 TT001	100.416,65 7.029,17
69	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	5	A	VT003	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	69 14	GT001 TT006	100.660,74 7.046,25
70	1	6	Arrendamiento	10 Años	VPP	E	6	5	B	VT009	Garaje cerr. finan. Trastero financiado	70 3	GT001 TT001	100.416,65 7.029,17

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 3.3.D. Carabanchel Ensanche 15

Municipio: Madrid

ANEXO 2

Fase: UNICA

ACTUACIONES CON FINANCIACIÓN CUALIFICADA

VIVIENDAS:

TIPO	Den.	Min	F.N	Superficie útil (m2)	Nº viv.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL (euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL (euros)
VT001	VPP			73,14	5	77.619,09	5.433,34	452,78
VT002	VPP			76,16	10	80.824,04	5.657,68	471,47
VT003	VPP			75,16	10	79.762,80	5.583,40	465,28
VT004	VPP			76,21	10	80.877,10	5.661,40	471,78
VT005	VPP			75,36	5	79.975,05	5.598,25	466,52
VT006	VPP			83,73	5	88.857,63	6.220,03	518,34
VT007	VPP			77,81	5	82.575,08	5.780,26	481,69
VT008	VPP			75,21	5	79.815,86	5.587,11	465,59
VT009	VPP			75,41	5	80.028,11	5.601,97	466,83
VT010	VPP			79,05	1	83.891,02	5.872,37	489,36
VT011	VPP			59,74	2	63.398,48	4.437,89	369,82
VT012	VPP	M		71,83	2	76.228,87	5.336,02	444,67
VT013	VPP			59,69	3	63.345,42	4.434,18	369,51
VT014	VPP			79,55	1	84.421,64	5.909,51	492,46
VT015	VPP			81,30	1	86.278,81	6.039,52	503,29

GARAJES CERRADOS VINCULADOS:

TIPO	Den.	Vivienda vinculante	Sup. útil real (m2)	Sup. con financiación	Nº Gar.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
GT001	VPP	VT001	27,27	25,00	5	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT002	27,27	25,00	5	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT003	27,27	25,00	8	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT004	27,27	25,00	8	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT005	27,27	25,00	4	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT006	27,27	25,00	3	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT007	27,27	25,00	5	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT008	27,27	25,00	5	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT009	27,27	25,00	4	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT010	27,27	25,00	1	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT011	27,27	25,00	2	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT013	27,27	25,00	3	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT014	27,27	25,00	1	15.918,60	1.114,30	92,86
GT001	VPP	VT015	27,27	25,00	1	15.918,60	1.114,30	92,86
GT002	VPP	VT002	29,14	25,00	5	15.918,60	1.114,30	92,86
GT002	VPP	VT003	29,14	25,00	2	15.918,60	1.114,30	92,86
GT002	VPP	VT004	29,14	25,00	2	15.918,60	1.114,30	92,86
GT002	VPP	VT005	29,14	25,00	1	15.918,60	1.114,30	92,86
GT002	VPP	VT006	29,14	25,00	2	15.918,60	1.114,30	92,86
GT002	VPP	VT009	29,14	25,00	1	15.918,60	1.114,30	92,86
GT003	VPP	VT012	29,14	25,00	2	15.918,60	1.114,30	92,86

TRASTEROS VINCULADOS:

TIPO	Den.	Vivienda vinculante	Sup. útil real (m2)	Sup. con financiación	Nº Tra.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
TT001	VPP	VT001	7,02	7,02	1	4.469,94	312,90	26,07
TT001	VPP	VT002	7,02	7,02	1	4.469,94	312,90	26,07
TT001	VPP	VT003	7,02	7,02	3	4.469,94	312,90	26,07
TT001	VPP	VT009	7,02	7,02	5	4.469,94	312,90	26,07
TT001	VPP	VT013	7,02	7,02	1	4.469,94	312,90	26,07
TT001	VPP	VT015	7,02	7,02	1	4.469,94	312,90	26,07
TT002	VPP	VT004	7,42	7,42	1	4.724,64	330,72	27,56

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 3.3.D. Carabanchel Ensanche 15

Municipio: Madrid

TRASTEROS VINCULADOS:

TIPO	Den.	Vivienda vinculante	Sup. útil real (m2)	Sup. con financiación	Nº Tra.	PRECIO MÁXIMO DE VENTA (euros)	PRECIO MÁXIMO DE RENTA ANUAL(euros)	PRECIO MAXIMO DE RENTA MENSUAL(euros)
TT003	VPP	VT003	7,52	7,52	1	4.788,31	335,18	27,93
TT003	VPP	VT004	7,52	7,52	1	4.788,31	335,18	27,93
TT003	VPP	VT005	7,52	7,52	1	4.788,31	335,18	27,93
TT003	VPP	VT011	7,52	7,52	1	4.788,31	335,18	27,93
TT004	VPP	VT001	7,62	7,62	1	4.851,99	339,64	28,30
TT005	VPP	VT001	7,72	7,72	1	4.915,66	344,10	28,67
TT005	VPP	VT002	7,72	7,72	3	4.915,66	344,10	28,67
TT005	VPP	VT004	7,72	7,72	1	4.915,66	344,10	28,67
TT005	VPP	VT006	7,72	7,72	1	4.915,66	344,10	28,67
TT005	VPP	VT007	7,72	7,72	1	4.915,66	344,10	28,67
TT005	VPP	VT008	7,72	7,72	2	4.915,66	344,10	28,67
TT005	VPP	VT013	7,72	7,72	1	4.915,66	344,10	28,67
TT006	VPP	VT001	7,82	7,82	2	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT002	7,82	7,82	6	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT003	7,82	7,82	6	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT004	7,82	7,82	7	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT005	7,82	7,82	3	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT006	7,82	7,82	3	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT007	7,82	7,82	2	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT008	7,82	7,82	3	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT010	7,82	7,82	1	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT011	7,82	7,82	1	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT013	7,82	7,82	1	4.979,34	348,55	29,05
TT006	VPP	VT014	7,82	7,82	1	4.979,34	348,55	29,05
TT007	VPP	VT005	8,22	8,00	1	5.093,95	356,58	29,71
TT007	VPP	VT006	8,22	8,00	1	5.093,95	356,58	29,71
TT007	VPP	VT007	8,22	8,00	2	5.093,95	356,58	29,71
TT008	VPP	VT012	8,97	8,00	1	5.093,95	356,58	29,71
TT009	VPP	VT012	9,02	8,00	1	5.093,95	356,58	29,71

Expediente número: 06-GP-00122.6/2003

Nº Solicitud: 5 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 3.3.D. Carabanchel Ensanche 15

A N E X O 3

Fase: UNICA

LISTADO DE LOCALES COMERCIALES

Calle/Plaza:

<<< NO HAY DATOS SELECCIONADOS PARA REALIZAR EL INFORME . >>>

Expediente número: 06-GP-00122.6/2003

Nº Solicitud: 5 Calificación Definitiva

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 3.3.D. Carabanchel Ensanche 15

A N E X O 4

Fase: UNICA

LISTADO DE SERVICIOS AUXILIARES Y COMPLEMENTARIOS

Calle/Plaza:

<<< NO HAY DATOS SELECCIONADOS PARA REALIZAR EL INFORME . >>>

Expediente número: 06-GP-00122.6/2003

Nº Solicitud: 5 Calificación Definitiva

Página: 1

Promotor/es: Empresa Municipal de la Vivienda

Emplazamiento: Parcela 3.3.D. Carabanchel Ensanche 15

Municipio: Madrid

A N E X O 5

ACTUACIONES SIN FINANCIACIÓN CUALIFICADA

< < < NO HAY DATOS SELECCIONADOS PARA REALIZAR EL INFORME . > > >