

122 viviendas

con plaza de garaje y trastero

Calle Salvador Allende, 2 al 16
Distrito de Carabanchel



Ubicado en el distrito de Carabanchel, localizado en el suroeste del término municipal de Madrid

Zona consolidada de la ciudad con un gran abanico de infraestructuras y servicios

- **Transporte Publico**
 - Metro La Peseta (línea 11)
 - Autobuses 35, 47, 118, 155, N17
 - A. Interurbanos 481, 482, 491, 493, N803 y N804
- **Excelentes comunicaciones por carretera desde la M-40, M45, A-5, R-5, Avenida de los Poblados y Calle General Ricardos**
- **Otros muchos servicios hacen de la zona un espacio muy atractivo para vivir: colegios, guarderías, parques, hospitales y una gran oferta comercial**

Carabanchel 3
viviendas en alquiler



122 viviendas

con plaza de garaje y trastero

Calle Salvador Allende, 2 al 16
Distrito de Carabanchel



Carabanchel 3
viviendas en alquiler



Programa inmobiliario

- **23** viviendas de un dormitorio
- **76** viviendas de dos dormitorios
- **23** viviendas de tres dormitorios
- **4** locales comerciales
- **124** plazas de garaje
- **122** trasteros



Viviendas Sostenibles

El edificio cuenta con calefacción y agua caliente sanitaria individualizada por vivienda mediante caldera estanca a gas.

Las zonas comunes y las viviendas están pintadas en liso y gotelé. Cocina y baño con alicatado hasta el techo y suelos de gres, el resto de la vivienda cuenta con suelos laminados pergo.

La carpintería exterior está realizada en aluminio y acristalamiento tipo climalit y interior en madera con acabado en melamina.

Superficie de parcela: 4.455 m²
Superficie construida: 14.268 m²

Arquitectos:
Mónica Alberola Peiró
Consuelo Martorell Aroca
Constructora:
IMASATEC, S.A.