

## Anexo 24 - Notificación a las compañías de seguros

[Compañía de Seguros]

[Dirección]

[Ciudad]

Madrid, a [\*] de [\*] de 2013

Asunto: Póliza nº [\*]

Estimado/a Sr./Sra.:

Nos referimos a la póliza de seguro decenal número \*\*\*\*\*, suscrita con Uds. por la EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MADRID, S.A. (“EMVS”) y fecha de efectos desde el \*\*\*\*\*, en relación con la promoción de viviendas denominada “\*\*\*\*\*”, situada en la calle \*\*\*\*\* (el “Edificio”).

Por la presente le comunicamos que, en virtud de la escritura de compraventa otorgada en el día de hoy ante el Notario de Madrid, D. [\*] con el número [\*] de orden de su protocolo, la sociedad EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MADRID, S.A. ha transmitido a [FIDERE VIVIENDA, S.L./ FIDERE GESTIÓN DE VIVIENDA, S.L.], titular del CIF número \*\*\*\*\* el pleno dominio de la totalidad de las viviendas que integran el Edificio, así como sus elementos vinculados, que se corresponden con (i) \*\*\*\*\* viviendas integrantes del Edificio, (ii) (\*\*\*\*) plazas de aparcamiento, (iii) \*\*\*\*\* y (iv) \*\*\*\*\* locales comerciales (conjuntamente, las “Viviendas”).

A los efectos oportunos, les rogamos que se den por notificados del cambio de titularidad de las Viviendas y, en particular, de conformidad con lo previsto en el artículo 19.2 a) de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, tomen nota de la subrogación de [FIDERE VIVIENDA, S.L. / FIDERE GESTIÓN DE VIVIENDA, S.L.] con efectos desde el día de hoy, en la posición de asegurado de la póliza de seguro decenal identificada.

Les rogamos que nos confirmen por escrito dicha designación en cuanto haya sido efectuada.

Los datos de la nueva asegurada son:

[FIDERE VIVIENDA, S.L. / FIDERE GESTIÓN DE VIVIENDA, S.L.]

CIF: [\*]

[Domicilio social]

Si tienen cualquier duda o comentario sobre esta notificación, por favor diríjase a:

A/A D. [\*]  
[Domicilio social]  
Tlfno. [\*]  
Fax. [\*]

Reciba un cordial saludo,

---

[FIDERE VIVIENDA, S.L. / FIDERE  
GESTIÓN DE VIVIENDA, S.L.]  
P.P. [\*]

---

EMPRESA DE LA VIVIENDA Y  
SUELO DE MADRID, S.A.  
P.P. [\*]